

PROCES VERBAL
încheiat astăzi 27.12.2012
în ședință extraordinară

la care au participat următorii consilieri: Anghel Noela, Barbu Florin, Constantin Marian, Ghiță Gigi, Iancu Ilie, Năstase Victor, Scheel Titus, Stoian Florin, Ștefan Costel, Luca Ion, Vasile Florea, Năstase Mihalache, Gheorghe Marius. Absenți Neacșu Alexandru și Discălecău Ruben

La ședință mai participă dl. Primar Boșcu Ninel Constantin, dl. Neicu Marin - consilier personal, d-na Iordache Viorica Maria-administrator public, Zanfir Maria - secretarul Consiliului Local Domnești, doamna Director a Scolii gimnaziale nr.1 - Ștefan Ionela Liliana, domnul Buhac Constantin și un reprezentant al Biroului de Arhitectură "Pintilie"SRL.

Domnul Președinte de ședință Năstase Victor declară deschise lucrările ședinței extraordinare din data de 27.12.2012.

Doamna secretar Zanfir Maria dă citire procesului verbal din data de 12.12.2012.

Domnul Președinte de ședință Năstase Victor supune la vot procesul verbal al ședinței din 12.12.2012.

Se aprobă cu unanimitate de voturi "pentru".

Se dă citire ordinii de zi a ședinței extraordinare, astfel:

1. Proiect de hotărâre privind a patra rectificare a bugetului Primăriei Comunei Domnești pe anul 2012;
2. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2013 la nivelul comunei Domnești - jud. Ilfov;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea PUZ beneficiar SC International Real Estate Development SRL pentru obiectivul "Construcție ansamblu de clădiri, birouri, showroom, service auto, depozitare, utilități, amenajare incintă și împrejmuire teren" proiectant SC Birou Arhitectură "Pintilie" SRL;
4. Diverse.

Se ia în discuție primul punct al ordinii de zi - Proiectul de hotărâre privind a patra rectificare a bugetului Primăriei Comunei Domnești pe anul 2012.

Domnul Contabil Ipate Nicolae susține raportul de specialitate, astfel:

La capitolul venituri:

- diminuarea cu 50.000 lei a sumelor alocate pentru plata salariilor, sporurilor, indemnizațiilor și altor drepturi salariale aferente personalului din unitățile de învățământ preuniversitar de stat;

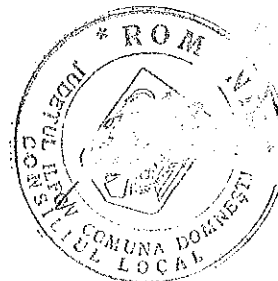
- suplimentarea cu 6.000 lei donații și sponsorizări;

- regularizări în capitolul de venituri rezultând o diminuare a bugetului cu 10.000 lei.

La capitolul cheltuieli:

Diminuare cheltuieli de personal:

- 50.000 lei - reducerea cheltuielilor de personal învățământ preșcolar și primar;



- 35.000 lei majorare a valorii cheltuielilor de personal învățământ preșcolar și primar, ca rezultat al regularizărilor sumelor primite pentru achitarea drepturilor de personal din învățământ cuprinse eronat la bunuri și servicii;

- 144.000 lei reducerea cheltuielilor de personal estimare - autorități executive și legislative urmare a economiilor față de prevederi dar și ca urmare a obligativității încadrării cheltuielilor de personal în plafonul diminuat și comunicat de DGFP Ilfov.

Suplimentarea bunuri și servicii cu suma de 25.000 lei, astfel:

- 59.000 lei bunuri și servicii - autorități executive și legislative - pentru acoperirea cheltuielilor previzionate pe trimestrul IV;

- 1.000 lei majorare cheltuieli bunuri și servicii - învățământ preșcolar și primar-pentru acoperirea cheltuielilor ocazionate de sărbătorile de iarnă la nivelul școlilor și grădinițelor conform contractelor de sponsorizare;

- 35.000 lei diminuare a valorii cheltuielilor - bunuri și servicii învățământ preșcolar și primar urmare a regularizării sumelor primite pentru achitarea drepturilor de personal din învățământ cuprinse eronat la bunuri și servicii.

Suplimentarea - alte transferuri cu suma de 80.000 lei pentru acoperirea integrală a cheltuielilor anului curent ale ACS Viitorul Domnești unde Consiliul Local este acționar majoritar.

Rezultă astfel o diminuare totală de 54.000 lei a bugetului local respectiv de la suma de 17.135.075 lei la suma de 17.081.075 atât la partea de venituri cât și la partea de cheltuieli.

Domnul președinte de ședință întreabă consilierii dacă au întrebări, nefiind întrebări supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi, "pentru".

Următorul proiect supus atenției îl reprezintă Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2013 la nivelul comunei Domnești.

Domnul contabil Ipate Nicolae da citire notei de fundamente a proiectului menționat mai sus, astfel:

Pentru acoperirea volumului mare al cheltuielilor cu investițiile ce urmează a se efectua începând cu anul 2013 (modernizări drumuri, finalizare grădiniță, extindere rețele electrice, rețele de alimentare cu apă și rețele de canalizare) se impune o suplimentare a bugetului de venituri și cheltuieli astfel încât finalizarea acestor lucrări de investiții să nu fie amânată din lipsă de fonduri.

Având în vedere prevederile art. 287 și art. 292 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se propune actualizarea impozitelor și taxelor locale cu un procent de 15% față de nivelul anului 2012, procent inferior indicelui de inflație aferent perioadei 2010-2012 estimat la cca. 16,05%.

Domnul Nastase Victor întreabă care este gradul de încasare a taxelor și impozitelor pe anul 2012.

Domnul contabil Ipate Nicolae îi răspunde că este de aproximativ 65% dar nu mai mult de 70%.

Pentru a se ajunge la acest procent de încasări s-au făcut somații, note executorii pentru încasarea taxelor și impozitelor.

Domnul Nastase Victor întreabă consilierii dacă mai sunt întrebări.

Nu mai sunt întrebări și se supune la vot, se aprobă cu unanimitate, "pentru".



Punctul trei al ordinarului de zi îl reprezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației PUZ pentru obiectivul "construirea ansamblu de cladiri, birouri, showroom, service auto, depozitare, utilitati, amenajare incintă și împrejurimi teren" proprietar SC International Real Estate Development SRL.

Proiectul este prezentat de reprezentantul Biroului de Arhitectura "Pintilie" SRL.

Se menționează că documentația de urbanism are avizul favorabil al Consiliului Județean Ilfov- Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism.

Domnul Năstase Victor întreabă care este valoarea investiției și durata de execuție a investiției.

I se răspunde că valoarea investiției este de aproximativ trei milioane de euro și perioada de execuție este februarie-decembrie 2013.

Domnul Năstase Victor întreabă dacă mai sunt întrebări.

Nu mai sunt întrebări, se supune la vot și se aprobă cu unanimitate "pentru".

La punctul Diverse se ia în discuție solicitarea doamnei director a Școlii gimnaziale nr.1 Domnești pentru obținerea acordului de principiu în vederea construirii unei săli de sport multifuncțională care să poată fi folosită pentru activitățile sportive în conformitate cu standardele europene, deoarece nu există un spațiu adecvat pentru desfășurarea orelor de educație fizică și sport și a activităților culturale artistice.

Doamna director menționează că pe terenul de sport sintetic se desfășoară activități sportive și culturale artistice în perioada anului când condițiile meteorologice permit. În sezonul rece orele de educație fizică se desfășoară în sălile de clasă ceea ce nu corespunde normelor și standardelor europene în vigoare, iar activitățile culturale artistice, serbări școlare, întâlniri, cercuri, activități socio-culturale se desfășoară pe holurile școlii.

Doamna director amintește faptul că elevii Școlii Domnești au obținut rezultate foarte bune la competițiile sportive obținând calificarea pentru faza națională a Olimpiadei Naționale de Sport.

Se precizează de asemenea că spațiul din curtea școlii permite construirea unui astfel de construcții, iar construcția anexă cuprinzând vestiare și dușuri este realizată.

Susținerea realizării acestui obiectiv de investiții reiese din necesitate îndeplinirii următoarelor obiective:

- creșterea gradului de educație, de socializare și a stării de sănătate a elevilor școlii prin practicarea exercițiilor fizice și a sportului în cadrul orelor și activităților de educație fizică și sport;

- amplificarea activităților sportive: jocuri sală, fotbal, handbal, baschet, tenis - fotbal, tenis de masă, tenis de câmp;

- dezvoltarea activităților sportive în mediul rural în corelație cu programele naționale și creșterea numărului de elevi ai școlii care participă la competiții sportive;

De asemenea doamna director motivează că vechea sală de sport a fost transformată în două săli de curs pentru clasa pregătitoare.

Doamna director solicită Consiliului Local acordul de principiu pentru realizarea unui astfel de obiectiv de investiții.

Se supune la vot și se votează "pentru" cu unanimitate de voturi.

De asemenea este prezentată și se dă avizului de principiu Propunerii privind rețeaua școlară pentru anul 2013-2014.

Alt punct la capitoul diverse îl reprezintă solicitarea pentru asigurarea iluminatului public pe strada Mimozei colț cu Cireșului.



Se analizeaza solicitarea și dacă drumul este public se va aproba montarea unor luminatoare în zona respectivă.

Alt punct la capitolul diverse îl reprezintă solicitarea SC ALVIG EXPERT CONSTRUCT SRL pentru prelungirea avizului de functionare.

Se supune la vot și se aproba prelungirea avizului de funcționare.

Alt punct al capitolului diverse îl reprezintă solicitarea de aviz de principiu pentru "Reabilitare și balastare drum de exploatare balastiera - D.e.36", comuna Domnești, județul Ilfov, solicitare adresată de SC STRABAG SRL prin cererea înregistrată sub nr. 13536/29.11.2012 pentru obținerea certificatului de urbanism în scopul amenajării, gabăritării, consolidării cu balast a părții carosabile a drumului De 36 care face legătura între amenajarea de exploatare a produselor de balastieră cu amplasament în Tarlaua 3 parcela 15/4 și șoseaua București - Ciorogârla.

Amplasamentul drumului De 26 este paralel cu calea ferată 25 București Videle Craiova pe o lungime de 2850 m, ocupând o suprafață de 11.810 mp.

Regimul juridic : De 36 este cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Județului Ilfov aprobat prin HG 930/29.08.2002 nominalizat în anexa nr. 20-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Domnești la poziția 24 "Drumuri vicinale" (drumuri de exploatare în câmp)

Regimul economic-situație existentă - teren cu destinația de drum de exploatare agricolă, din pământ, pentru circulația utilajelor agricole și atelajelor.

Regimul tehnic - reabilitarea drumului De 36 se face pe lățimea maximă de 7 m astfel se asigură proprietarilor de teren agricol din zonă o circulație mai bună a utilajelor agricole.

Astfel se propune Consiliului Local emiterea avizului favorabil în vederea emiterii certificatului de urbanism pentru obținerea autorizației de construire "Reabilitare și balastare drum de exploatare balastiera De 36" comuna Domnești, județul Ilfov.

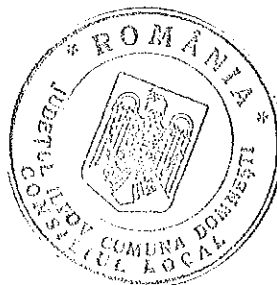
Domnul Primar susține realizarea acestui drum care ar facilita accesul la autostrada București Pitești, linia de centură și vestul municipiului București, cu care s-ar fluidiza traficul și ar fi în folosul atât al locuitorilor comunei Domnești cât și pentru atragerea de investitori și creșterea potențialului terenurilor adiacente acestui drum și nu numai.

Se supune la vot se aprobă cu unanimitate "pentru".

Având în vedere că e ultima ședință de consiliu pe anul 2012 și că suntem în pragul sărbătorilor de iarnă dl. Primar urează tuturor " Sarbatori fericite" și un An Nou plin de împliniri.

Dl. Președinte Năstase Victor declară închise lucrările ședinței extraordinare din data de 27.12.2012.

Președinte de Sedință
Năstase Victor



/Secretar,
Zanfir Maria