

**PROCES VERBAL**

al ședinței ordinare a Consiliului Local Domnești din 31 iulie 2012

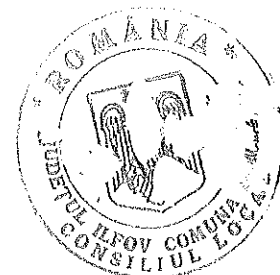
Incheiat astăzi, 31.07.2012 orele 16:00, la sediul Primăriei Domnești în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Domnești, județul Ilfov la convocarea primarului unde sunt prezenți următorii consilieri: Anghel Noela, Barbu Florin, Buhac Constantin, Constantin Marian, Discalecau Ruben, Gheorghe Marius, Ghita Gigi, Iancu Ilie, Nastase Victor, Neacsu Alexandru, Neicu Marin, Scheel Titus, Stoian Florin, Stefan Costel și Vasile Florea.

La lucrări mai participă: d-l Primar Boșcu Ninel Constantin, d-na Zanfir Maria secretarul comunei, un grup de cetățeni precum și specialiști pentru susținerea PUD, PUZ supuse dezbaterii.

Sedința fiind statutară, d-na președinte Anghel Noela declară deschise lucrările ședinței.

Ordinea de zi:

1. Proiect de hotărâre privind prima rectificare a bugetului Primăriei Comunei Domnești pe anul 2012;
2. Proiect de hotărâre privind actualizarea reprezentării legale a membrilor Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară (ADIA) Ilfov;
3. Proiect de hotărâre privind:
  - a) completarea obiectului de activitate al societății S.C. Intretinere Peisagistică Domnești S.R.L, cu următoarele coduri CAEN:
    - 4333 - Lucrări de pardosire și placare a peretilor;
    - 4399 - Alte lucrări speciale de construcții;
    - 4332 - Lucrări de tâmplărie și dulgherie;
    - 4221 - Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru fluide;
    - 4211 - Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor;
    - 4120 - Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale;
4. Proiect de hotărâre privind împuternicirea unui număr de trei persoane din rândul consilierilor locali în vederea reprezentării intereselor Consiliului Local în S.C. Intretinere Peisagistică Domnești S.R.L., respectându-se configurația politică de la ultimele alegeri locale;
5. Proiect de hotărâre privind stabilirea cotelor de carburanți ;
6. Proiect de hotărâre privind acordarea lunară a unor pachete sociale cu alimente pensionarilor cu un venit de până la 700 lei/lună (1 l ulei, 1 kg zahăr, 1 kg orez, 1 kg făină și 1 pui) începând cu data de 01.09.2012;
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului lunar al bursei de care pot beneficia elevii din învățământul preuniversitar în unitățile școlare din comuna Domnești pentru anul școlar 2012-2013, conform Legii educației naționale nr. 1/2011 cu modificările și completările ulterioare;



8. Proiect de hotarare privind aprobarea documentatiei P.U.Z. pentru obiectivul: "Ansamblu de locuinte si utilitati P+2E+M, H. Max=10m, Beneficiar: S.C. NEW REAL ESTATE CAPITAL S.R.L.;
9. Proiect de hotarare privind documentatiei P.U.Z. privind " CENTRU DE RECREERE", BENEFICIAR: S.C. OMS TRANS S.R.L.;
10. Proiect de hotarare privind aprobarea documentatiei P.U.D. privind obiectivul: "STATIE GPL, GARAJ PARTER, SKID GPL, CABINA OPERATOR UTILITATI", BENEFICIAR: S.C. AGER AGIL ECOTRANSEAZ S.R.L.;
11. Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investitii "Modernizare sistem rutier strada Baboi, strada Toamnei si strada Trandafirilor, comuna Domnesti, Judetul Ilfov";
12. Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investitii "Modernizare sistem rutier strada Craitei, strada Foisorului, strada Teiului si Intrarea Voinești, comuna Domnesti, judetul Ilfov";
13. Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investitii "Modernizare sistem rutier strada Cartierul Nou, Intrarea Pescarusului, strada Floare de Colt, Intrarea Branduselor, Intrarea Potcoavei, Intrarea Randunelelor, Intrarea Albatrosului, strada Panduri, comuna Domnesti, judetul Ilfov";
14. Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investitii "Camin cultural, sat Teghes, comuna Domnesti";
15. Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investitii "Gradinita cu program prelungit, comuna Domnesti";
16. Diverse.

D-na presedinte de sedinta intreaba daca sunt obiectii la adresa procesului verbal de la investitura din data de 19.06.2012. Se supune la vot, nefiind obiectii, se voteaza in unanimitate.

Dupa citirea convocatorului, se voteaza ordinea de zi - pentru – in unanimitate. Se supune la vot schimbarea ordinii de zi. Se voteaza – pentru – in unanimitate.

Se incepe dezbaterea ordinii de zi cu pct. 9, proiect de hotarare privind documentatia P.U.Z. pentru " CENTRU DE RECREERE", BENEFICIAR: S.C. OMS TRANS S.R.L. Proiectul de hotarare este prezentat si sustinut de un reprezentant din partea beneficiarului.

D-l Primar intervine si doreste sa se stipuleze faptul ca utilitatile (gaze, energie electrica) se gasesc la aproximativ 400 m iar racordarea sa se faca pe cheltuiala beneficiarului. Se supune la vot, este aprobat in unanimitate de voturi.

Se trece la pct 8, proiect de hotarare privind aprobarea documentatiei P.U.Z. pentru obiectivul: "Ansamblu de locuinte si utilitati P+2E+M, H. Max=10m, Beneficiar: S.C. NEW REAL ESTATE CAPITAL S.R.L.

Se prezinta obiectivul de dezvoltare urbanistica reprezentand loturi cu dotarile aferente, utilitatile (gaze, energie electrica), extinderea acestora (retea gaze si energie electrica) se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului. Se supune la vot si se voteaza in unanimitate.

Se trece la pct. 10 de pe ordinea de zi, proiect de hotarare privind aprobarea documentatiei P.U.D. privind obiectivul: "STATIE GPL, GARAJ PARTER, SKID GPL, CABINA OPERATOR UTILITATI", BENEFICIAR: S.C. AGER AGIL ECOTRANSEAZ S.R.L.



D-l Nastase Victor solicita lamuriri deoarece statia GPL deja functioneaza fara autorizatie.

Reprezentantul beneficiarului raspunde ca functioneaza in baza unui acord ANAF. Raspunsul nu satisface cerinta d-lui Nastase Victor.

Analizand PUD-ul se constata acesta corespunde d.p.d.v. urbanistic si respecta normativele urbanistice in vigoare. Se supune la vot, se aproba in unanimitate de voturi.

Este luat in discutie la, DIVERSE, obtinerea avizului de principiu pentru proiectul privind „Largirea la 4 benzi de circulatie a centurii Bucuresti-Sud pe teritoriul administrativ al comunei Domnesti – jud. Ilfov. Se supune la vot si se voteaza in unanimitate.

Deasemenea se supune la vot aviz de principiu pentru realizarea unui PUZ pentru 10.600 m si 14.099 m Dianu Vasile, Butuc Gavril Adrian si Teodosiu Cristian Victor. Se acorda aviz favorabil in unanimitate.

Urmatorul punct luat in discutie este cu referire la cedarea unei suprafete de 403 mp cu destinatia „drum public” – Intrarea Campionilor nr. cadastral 2614/7 Tarla 25 Parcela 135/3. Se supune la vot, se aproba in unanimitate de voturi.

Se trece la pct. 11 de pe ordinea de zi, proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investitii “Modernizare sistem rutier strada Baboi, strada Toamnei si strada Trandafirilor, comuna Domnesti, Judetul Ilfov”.

D-l Primar prezinta expunerea de motive aratand ca in urma lucrarilor de apa si canalizare asfaltul a fost afectat, propunand si sustinand modernizarea prin reabilitarea totala: trotuar, sant, asfalt cu borduri, santuri ascunse – rigole.

Raportul de specialitate a fost intocmit de d-na Baba Violeta-inspector principal compartiment achizitii publice. Se propune deasemenea si actualizarea studiului de fezabilitate. Se supune la vot, se aproba in unanimitate.

Se pune in discutie pct. 12 de pe ordinea de zi, proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investitii “Modernizare sistem rutier strada Craitei, strada Foisorului, strada Teiului si Intrarea Voinesti, comuna Domnesti, judetul Ilfov”.

D-l Primar propune realizarea unui canal colector cu scurgerea apelor pluviale direct in raul Ciorogarla. Se propune si actualizarea studiului de fezabilitate. Se supune la vot, se voteaza in unanimitate de voturi.

Se pune in discutie pct. 13, proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investitii “Modernizare sistem rutier strada Cartierul Nou, Intrarea Pescarusului, strada Floare de Colt, Intrarea Branduselor, Intrarea Potcoavei, Intrarea Randunelelor, Intrarea Albatrosului, strada Panduri, comuna Domnesti, judetul Ilfov”.

D-l Primar in expunerea de motive arata faptul ca lucrarile de apa si canalizare si aceste strazi si este necesar realizarea unui canal colector al apei pluviale care sa se verse direct in raul Ciorogarla.

Deasemenea propune sa se aiba in vedere si intrarea Branzaru – straduta care a fost uitata de fiecare data cand s-au realizat lucrari la drumuri in zona respectiva. Se propune deasemenea si actualizarea studiului de fezabilitate. Se supune la vot, se aproba in unanimitate.

Urmeaza pct. 14, proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investitii “Camin cultural, sat Teghes, comuna Domnesti”.



D-l primar Boscu Ninel expune necesitatea realizării acestui obiectiv – zona fiind vitregită de un spațiu pentru organizarea activităților cultural-artistice: spectacole, aniversări, dar și reuniuni și întâlniri sau chiar hramul bisericii din localitate.

Deasemenea este remarcat faptul că realizarea obiectivului mai sus menționat ar duce la cunoașterea și dezvoltarea zonei.

D-l consilier Vasile Florea dorește să știe cine va administra acest cămin cultural. Răspunsul este dat în sensul că acesta va fi administrat de Consiliul Local Domnești.

D-l consilier Constantin Marian solicită realizarea unei parcuri mai mari care să deservească acest obiectiv. Răspunsul este clar că se pot asigura doar 4 (patru) locuri de parcare. Se propune deasemenea aprobarea și actualizarea studiului de fezabilitate. Se supune la vot, se votează în unanimitate de voturi.

Se pune în discuție pct. 15, proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Grădinița cu program prelungit, comuna Domnești”.

D-l Primar susține realizarea acestui obiectiv de investiții care vine în sprijinul real al cetățenilor comunei având în vedere exemplul localităților vecine.

D-l consilier Nastase Victor solicită lamuriri în legătură cu aportul financiar al comunei la realizarea acestui obiectiv.

D-l consilier Ghita Gigi, întreabă dacă bugetul pe anul 2012 acoperă aceste proiecte.

D-l Primar răspunde că acest obiectiv este realizabil în 2 (doi) ani cu susținere de la Consiliul Județean Ilfov și de la Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului. Se supune la vot și este aprobat în unanimitate de voturi.

Se trece la pct. 7 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului lunar al bursei de care pot beneficia elevii din învățământul preuniversitar în unitățile școlare din comuna Domnești pentru anul școlar 2012-2013, conform Legii educației naționale nr. 1/2011 cu modificările și completările ulterioare.

Raportul de specialitate cuprinde motivarea pentru aprobarea cuantumului lunar de burse de performanță, de merit, sociale conform reglementărilor legale în vigoare.

D-l consilier Nastase Victor solicită exigență din partea cadrelor didactice la acordarea notelor astfel încât elevii să fie stimulați și motivați să îndeplinească condițiile de obținere a bursei de merit și de performanță. Se supune la vot, se votează în unanimitate.

Se pune în discuție pct. 6, proiect de hotărâre privind acordarea lunară a unor pachete sociale cu alimente pensionarilor cu un venit de până la 700 lei/lună (1 l ulei, 1 kg zahăr, 1 kg orez, 1 kg făină și 1 pui) începând cu data de 01.09.2012.

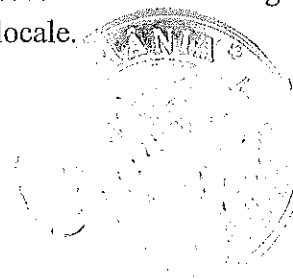
D-l Primar expune motivația realizării distribuirii acestor pachete sociale și în completare propune acordarea de pachete sociale pentru Paște și Crăciun compuse din: un carton de ouă, un cozonac și o sticlă de bauturi racoritoare. Se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi.

Se trece la pct. 5 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind stabilirea cotelor de carburanți.

D-l consilier Vasile Florea solicită lamuriri cu privire la toate utilitățile.

Se supune la vot, se votează în unanimitate.

Se pune în discuție pct. 4, PH privind imputernicirea unui număr de trei persoane din rândul consilierilor locali în vederea reprezentării intereselor Consiliului Local în S.C. Intretinere Peisagistică Domnești S.R.L., respectându-se configurația politică de la ultimele alegeri locale.



D-l consilier Barbu Florin propune pe d-nii Stefan Costel si Discalecau Ruben din partea PNL, din partea PSD este propus d-l Vasile Florea. Se supune la vot si se aproba in unanimitate de voturi.

Se trece la pct. 2 de pe ordinea de zi, proiect de hotarare privind actualizarea reprezentarii legale a membrilor Adunarii Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară (ADIA) Ilfov.

D-l Primar este reprezentantul de drept. D-l Vasile Florea il propune pe d-l consilier Neacsu Alexandru ca urmatorul reprezentant. S-a votat in unanimitate de voturi, pentru.

S-a pus in discutie pct. 3, proiect de hotarare privind completarea obiectului de activitate al societatii S.C. Intretinere Peisagistica Domnesti S.R.L, cu urmatoarele coduri CAEN:

- 4333 - Lucrari de pardosire si placare a peretilor;
- 4399 - Alte lucrari speciale de constructii;
- 4332 - Lucrari de tamplarie si dulgherie;
- 4221 - Lucrari de constructii a proiectelor utilitare pentru fluide;
- 4211 - Lucrari de constructii a drumurilor si autostrazilor;
- 4120 - Lucrari de constructii a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale.

Se supune la vot completarea cu privire la noile coduri CAEN de activitati si lucrari. D-l Iancu Ilie solicita lamuriri in legatura cu achizitionarea utilajelor necesare desfasurarii activitatii societatii.

D-l Primar raspunde argumentand eficienta societatii si utilajelor in alte lucrari de: pietruire, deszapezire, situatii de urgenta.

D-l Neacsu Alexandru propune completarea obiectului de activitate si cu lucrari de iluminat public si de curatenie.

D-l Primar spune ca se va tine cont de aceasta completare in viitor. Se supune la vot, se aproba in unanimitate de voturi.

Se trece la pct. 1 de pe ordinea de zi, proiect de hotarare privind prima rectificare a bugetului Primariei Comunei Domnesti pe anul 2012.

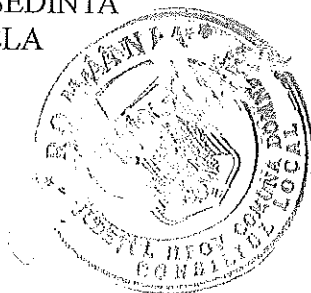
In raportul de specialitate al d-nei contabil Serban Cornelia este stipulat faptul ca nu mai avem voie sa tinem excedent sau fond de rulment si se solicita folosirea acestuia din urma.

D-l consilier Nastase Victor doreste lamuriri in legatura cu executia bugetara pe primele 6 (sase) luni ale anului 2012 si o situatie a veniturilor si cheltuielilor.

D-l Primar spune ca se va face publica executia bugetara. Se supune la vot prima rectificare bugetara din 2012, s-a votat in unanimitate de voturi.

Acestea fiind spuse, d-na presedinte Anghel Noela declara sedinta ordinara din 31 iulie 2012, inchisa.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
ANGHEL NOELA



/SECRETAR  
ZANFIR MARIA