

ANEXA 1**Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri****A. Persoane fizice**

CLĂDIRE REZIDENȚIALĂ - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

1. Pentru clădirile rezidențiale și clădirile – anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,12%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 457.

2. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Anexa 1A

TIPUL CLĂDIRII	VALOAREA IMPOZABILĂ Lei/m ²			
	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2016		PROPUNERI PENTRU ANUL 2017	
	Clădire cu instalație electrică,de apă,de canalizare și de încălzire	Clădire fără instalație electrică,de apă,de canalizare și de încălzire	Clădire cu instalație electrică,de apă,de canalizare și de încălzire	Clădire fără instalație electrică,de apă,de canalizare și de încălzire
A.Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament chimic și/sau termic	1000	600	1000	600
B.Clădire cu pereții exteriori din lemn,din piatră naturală,din cărămidă nearsă,din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200	300	200
C.Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175	200	175
D.Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn,din piatră naturală,din cărămidă nearsă,din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75	125	75
E.În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol,la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință,în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol,la demisol și/sau la mansardă,utilizate în alte scopuri decât cel de locuință,în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

3. În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. 2 valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

4. Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, loggilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuiță, ale scărilor și teraselor neacoperite.

5. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de **1,4**.

6. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea prin înmulțirea valorii acesteia cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

7. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, **coeficientul de corecție** corespunzător rangului localității și zonei de amplasare a clădirii se reduce cu 0,10.

8. Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. 1-7, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani de la data de 1 Ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 Ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 Ianuarie a anului fiscal de referință.

CLADIRE NEREZIDENȚIALĂ - orice clădire care nu este rezidențială;

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,85 %** asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anterior anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de **2%** asupra valorii impozabile determinate în cazul clădirilor rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice.

CLĂDIRE CU DESTINAȚIE MIXTĂ – clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;

Art. 459

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculate pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform prevederilor art. 457.

B. Persoane juridice

Pentru **clădirile rezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de **5 %**.

Cotele de impozitare pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri

Art. 457 alin.(1), **art. 458** alin(1), **art. 460** alin (1) , alin. (2) si alin. 8

Anexa 1B

Specificare	Prevedere Cod Fiscal Legea nr. 227/2015	Nivel aprobat pentru 2016	Propus pentru anul fiscal 2017
Cota pentru persoane fizice - clădiri rezidențiale	Între 0,08% și 0,2 %	0,12%	0,12%
Cota pentru persoane fizice - clădiri nerezidențiale	Între 0,2% și 1,3 %	0,85%	0,85%
Cota pentru persoane juridice – clădiri rezidențiale	Între 0,08% și 0,2 %.	0,2%	0,2%
Cota pentru persoane juridice – clădiri nerezidențiale	Între 0,2% și 1,3 %	1,2%	1,2%
Cota pentru persoane juridice	5% pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta	5%	5%

Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

ANEXA 2**Impozitul pe teren și taxa pe teren**

A. Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință decât terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafața de până la 400 m², inclusiv, se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos (Anexa 2A).

Anexa 2A

Zona în cadrul localității	Nivelurile aprobate pentru anul 2016		Nivelurile propuse pentru anul 2017	
	(lei/ha)		(lei/ha)	
Rangul localității	IV	V	IV	V
ZONA A	978	782	978	782
ZONA B	782	640	782	640
ZONA C	640	498	640	498
ZONA D	491	210	491	210

- 1 m²=0,0001 ha

B. Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos (Anexa 2B), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție prevăzut la alin. (5).

Anexa 2B

Nr. Crt	Categorია de folosință	Nivelurile aprobate pentru anul 2016				Nivelurile propuse pentru anul 2017			
		Zona				Zona			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	28	21	19	15	28	21	19	15
2	Pășune	21	19	15	13	21	19	15	13
3	Fâneată	21	19	15	13	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19	46	35	28	19
5	Livadă	53	46	35	28	53	46	35	28
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15	28	21	19	15
7	Teren cu apă	15	13	8	0	15	13	8	0
8	Drumuri și căi ferate	x	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	x	0	0	0	0	0	0	0

- 1 m²=0,0001 ha

- Coeficientul de corecție pentru localitățile de rangul IV este 1.10

- Coeficientul de corecție pentru localitățile de rangul V este 1.00

C. Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor, exprimate în lei pe hectar.

Anexa 2C

Nr. crt.	Categoricia de folosință	Nivelurile aprobate pentru anul 2016	Nivelurile propuse pentru anul 2017
		Zona(lei/ha)	Zona(lei/ha)
		A	A
1.	Terenuri cu construcții	31	31
2.	Teren arabil	50	50
3.	Pășune	28	28
4.	Fâneță	28	28
5.	Vie pe rod, alta decăt cea prevazuta la nr. crt. 5.1	55	55
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6.	Livadă pe rod, alta decăt cea prevazuta la nr. crt. 6.1	56	56
6.1.	Livada până la intrarea pe rod	0	0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt 7.1	16	16
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0	0
8	Teren cu apă, altul decăt cel cu amenajari piscicole	6	6
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	34	34
9.	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

- 1 m²=0,0001 ha
- **Coeficienții de corecție** sunt cei prevăzuți în tabelul de mai jos:

Zona	Coeficienții de corecție aplicați în 2016 cf. art. 457 alin. (6) din Legea nr. 227/2015 Cod Fiscal		Coeficienții de corecție propuși în 2017 cf. art. 457 alin. (6) din Legea nr. 227/2015 Cod Fiscal	
	Rangul localitatii		Rangul localitatii	
	IV	V	IV	V
A	1,10	1,05	1,10	1,05
B	1,05	1,00	1,05	1,00

C	1,00	0,95	1,00	0,95
D	0,95	0,90	0,95	0,90

D. În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a)

Impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor punctului C (adică ca și în cazul impozitului/taxei pe teren pentru terenul amplasat în extravilan).

ANEXA 3

Impozitul pe mijloacele de transport

Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în continuare:

A. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³. sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

ANEXA 3 A

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6

2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150 lei/an
---	---	---------------

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

B. În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

ANEXA 3 B

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1.169
	5 Masa de cel puțin 18 tone	517	1.169
II	3 axe		
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1.472
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1.472
	7 Masa de cel puțin 26 tone	947	1.472
III	4 axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică	615	623

		de 25 tone		
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1.545
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.545	2.291
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.545	2.291
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1.545	2.291

C. În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60
	4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137
	5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320
	6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414
	7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747
	8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1.310
	9 Masa de cel puțin 28 tone	747	1.310
II	2 + 2 axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică	128	299

		de 25 tone		
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1.429
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.429	1.984
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1.984	3.012
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.984	3.012
	9	Masa de cel puțin 38 tone	1.984	3.012
III	2 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.579	2.197
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.197	2.986
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2.197	2.986
IV	3 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.395	1.937
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.937	2.679
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.679	3.963
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2.679	3.963
V	3 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1.434
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.434	2.283
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1.434	2.283

D. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64

E. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56
3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport și agrement	560
5. Scutere de apă	210

Termene de plată

1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

2) Taxa pe clădiri și taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință.

3) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport datorat bugetului local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

4) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se poate acorda o bonificație de până la 10% stabilită prin hotărâre a consiliului local.

BONIFICAȚIE			
Categoria de impozit	Prevăzută de Codul Fiscal Legea 227/2016	Aprobată pe anul 2016	Propunere pentru anul 2017
Impozit pe clădiri	Până la 10%	10%	10%
Impozit pe teren	Până la 10%	10%	10%

Impozit pe mijloacele de transport	Până la 10%	10%	10%
---	-------------	-----	------------

ANEXA 4

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

Art. 474 alin(1) – Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în <u>mediul rural</u>	Nivelul prevazut Codul Fiscal Legea nr. 227/2015	Nivelurile aprobate pentru anul 2016	Nivelurile propuse pentru anul 2017
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:			
	-lei-	Taxa(lei)	Taxa(lei)
a)până la 150 m ² inclusiv-	2,5 - 3	3	3
b)între 151 m ² și 250 m ² inclusiv	3 - 3,5	3	3
c)între 251 m ² și 500 m ² inclusiv	3,5 - 4,5	4	4
d)între 501 m ² și 750 m ² inclusiv	4,5 - 6	5	5
e)între 751 m ² și 1000 m ² inclusiv	6-7	6	6
f)peste 1000 m ²	7+0.005 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depaseste 1000 m ²	7+0,005 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²	7+0.005 lei/m², pentru fiecare m² care depaseste 1000 m²
Art. 474 alin. (10)-Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări.	Intre 0 si 15 lei, inclusiv, pentru fiecare m ² afectat	8 lei/m ² afectat	8lei/m² afectat
Art. 474 alin. (12)-Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier, în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în autorizația de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de șantier			
Art. 474 alin. (13)-Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, de căsuțe sau rulote ori campinguri, este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.			

<p>Art. 474 alin.(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afisaj, firme și reclame situate pe caile și în spațiile publice.</p>	<p>Între 0 și 8 lei, inclusiv, pentru fiecare m² de suprafața ocupată de construcție</p>	<p>8 lei/m² de suprafața ocupată de construcție</p>	<p>8 lei/m² de suprafața ocupată de construcție</p>
<p>Art. 474 alin.(5)-Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă este egală cu 0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.</p>			
<p>Art. 474 alin.(6)-Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este de 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.</p>			
<p>Art. 474 alin.(9) –Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.</p>			
<p>Art. 474 alin.(3) –Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.</p>			
<p>Art. 474 alin.(8) –Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale</p>			
<p>Art. 474 alin.(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu</p>	<p>Între 0 și 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord</p>	<p>13 lei pentru fiecare racord</p>	<p>13 lei pentru fiecare racord</p>
<p>Art. 474 alin(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajare a teritoriului, de către primar sau de către structurile de specialitate din cadrul consiliului județean.</p>	<p>Între 0 și 15 lei, inclusiv</p>	<p>15 lei /aviz</p>	<p>15 lei/ aviz</p>
<p>Art. 474 alin(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă.</p>	<p>Între 0 și 9 lei, inclusiv</p>	<p>9 lei</p>	<p>9 lei</p>

Art. 474 alin. (7)-Pentru taxele prevăzute la art. 474 alin. (5) și (6), stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele **reguli**:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

Art. 475 alin.(1) -Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare.	Până la 20 lei, inclusiv	20	20
Art. 486 alin.(5) -Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de consiliile locale.	Până la 32 lei, inclusiv,	32	32
Art. 475 alin(2) -Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	Până la 80 lei, inclusiv	80	80

Art. 475 alin. (3)- Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561- Restaurante, 563- Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională-CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărei rază administrativ - teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea /vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de :

- a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv,
- b) până la 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

Specificare	Nivelul prevazut de Codul Fiscal Legea nr. 227/2015	Nivelul existent în 2016	Nivel propus pentru 2017
Taxa pentru eliberarea/vizarea autorizației privind desfasurarea activitatilor	a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv,	2000 lei	2.000 lei
	b) până la 8.000 lei, pentru o suprafață mai mare de 500 m ² .	4000 lei	4.000 lei

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Specificație	Nivelul prevăzut de Codul Fiscal Legea nr. 227/2016	Nivel aprobat pentru anul 2016	Nivel propus pentru anul 2017
Art. 477 alin.(5)-Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate	între 1%-3%	3%	3%
Art. 478 alin.(2)-Taxa pentru afisaj în scop de reclamă și publicitate	Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate		- lei/mp. sau fracțiune de mp.
a)în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică.	Până la 32 lei inclusiv	32 lei/m ² sau fracțiune de m ²	32 lei/m² sau fracțiune de m²
b)în cazul oricărui alt panou,afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate.	Până la 23 lei inclusiv	23 lei/m ² sau fracțiune de m ²	23 lei/m² sau fracțiune de m²

NOTĂ: Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. Contribuabilii persoane fizice sau juridice vor depune în decurs de 30 de zile de la data amplasării unui panou de reclamă și publicitate, afișaj sau structură de afișaj o declarație fiscală la compartimentul de specialitate, respectiv Biroului de Impunere si Incasare Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei comunei Domnesti

ANEXA 6
Impozitul pe spectacole

Art. 481 alin. (1) -Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor,cf.art.481 alin.(2) lit.a si b.			
Art. 481 alin.(2) lit.	Nivelul prevazut de Codul Fiscal Legea nr. 227/2015	Nivelurile aprobate pentru anul 2016	Nivelurile propuse pentru anul 2017
		%/m²	%/m²
a)pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film cinematografic, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	Până la 2 %	2%	2%
b)în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	Până la 5%	5%	5%

ANEXA 7

Taxe speciale și alte taxe

Conform art. 484 alin (1) și (3) din Legea nr. 227 din 8 septembrie 2015 privind Codul Fiscal, publicată în Monitorul Oficial nr. 688 din 10 septembrie 2015, *pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale, pot adopta taxe speciale, care se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local.*

1. Taxa specială pentru servicii de xerocopiat, multiplicat

Se instituie:

a) taxa specială pentru servicii de xerocopiat, multiplicat acte necesare populației, realizate în cadrul Primăriei Domnesti în sumă de **0,50 leu/pagină format A4 și de 1,00 format A3.**

b) taxa specială pentru servicii de xerocopiat acte din arhiva Primăriei Domnesti solicitate de persoane fizice și juridice în sumă de **3 lei/pagină.**

Plata acestei taxe se face anticipat, iar sumele obținute din aceste taxe vor fi utilizate pentru achiziționarea de material specific activității de multiplicare și întreținere a aparaturii.

2. Taxa specială de comunicare, la cererea terțelor persoane fizice/juridice, a situației privind patrimoniul și /sau obligațiile de plată ale contribuabililor înregistrați în evidențele fiscale ale Biroului de Impunere și Incasare Impozite și Taxe .

Se instituie taxa specială de comunicare, la cererea terțelor persoane fizice/juridice, a situației privind patrimoniul și /sau obligațiile de plată ale contribuabililor înregistrați în evidențele fiscale ale Biroului de Impunere și Incasare Impozite și Taxe și este în sumă de :

Nr. Crt.	Denumire document	Pentru persoane fizice	Pentru persoane juridice
1	Adeverință privind obligațiile datorate bugetului local	5 lei	20 lei
2	Situația privind bunurile cu care contribuabilul figurează în evidența organului fiscal	10 lei	50 lei

Informațiile cu caracter fiscal se comunică în condițiile Legii nr. 207/2015, privind Codul de Procedură Fiscală.

Taxa nu se datorează de către instituțiile publice.

Taxa se achită anticipat, odată cu depunerea cererii, iar veniturile realizate vor fi utilizate de către Biroul de Impunere și Incasare Taxe și Impozite pentru dotări (tehnică de calcul, birotică, investiții, reparații și igienizare birouri ale Biroului de Impunere și Incasare Taxe și Impozite)

Prezenta constituie regulament conform prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal și a Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

ANEXA 8
Alte taxe locale

A) Se instituie taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice din comuna Domnești, astfel:

SPECIFICARE	Lei/m²/zi
a) Tonete pentru vânzarea de produse (cu excepția florilor)	3
b) Stative specifice produselor comercializate în unitate	3
c) Comercializarea în exclusivitate de cărți, reviste, ziare	1
d) Ocupare loc public pentru depozitare de diverse materiale	1
e) Ocupare loc public pentru confecționare de produse	1
f) Ocupare loc public pentru amplasare mijloace de publicitate	1
g) Acțiuni promoționale, prezentare produse, amplasare podium	3
h) Prestări servicii diferite	1
i) Comercializare flori și ocuparea domeniului public pentru diverse ocazii (vânzare de măștișoare, felicitări de sărbătoare, pepeni, e.t.c.)	5
j) Alte activități cultural-sportive, distracții populare, circuri, menajerii și altele asemenea	1

B) Se instituie taxa anuală pentru eliberarea unor autorizații pentru desfășurarea unei activități economice după cum urmează:

Taxa	Lei/an
a) pentru meseriași și cărauși *	13
b) pentru cazane de fabricat rachiu	19
c) pentru liber profesioniști**	31
d) pentru mori, prese de ulei și darace	61
e) pentru activități de proiectare	67

f) pentru alte activități neprevăzute mai sus***	67
g) pentru activitatea de transport în regim de taxi: - pentru operatori de transport și taxi independent	13
e) pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare taxi/mașină	36
<p>*- prin “meseriași și cărăuși “în sensul prezentei se definesc: persoanele fizice autorizate potrivit legii să desfășoare activități pe bază de liberă inițiativă cum ar fi: lăcătuși, mecanici, strungari, electricieni, sudori, croitori, dulgheri, dogari, cărăuși, mici comercianți, vânzători ambulanti, geamgii, fotografi, tapițeri, vopsitori, prestatori de alte servicii.</p> <p>** - prin “liber profesioniști“ se definesc: persoane fizice care realizează, în condițiile legii, venituri din practicarea unei profesii libere autorizate, în mod individual sau în diverse forme de asociere (medici, profesori, ingineri, economiști, avocați, notari publici, subingineri, tehnicieni, contabili, asistenți medicali, traducători, dactilografe, agenți și consultanți de asigurări);</p> <p>***- persoanele fizice autorizate potrivit legii să desfășoare activități neprevăzute expres mai sus, sau care au fost autorizate pentru mai multe activități, precum și asociațiile familiale care desfășoară activitățile prevăzute sau neprevăzute mai sus.</p> <p>Valoarea prevăzută la punctul “f” din anexă nu poate să depășească, în cazul mai multor activități, valoarea însumată rezultată din activități individuale.</p>	

C) Se stabilește taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliul local și taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă, astfel:

1	Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliul local	10 lei
2	Taxa pentru procedura desfacerii casatoriei prin divort pe cale administrativa	500 lei

D. Taxe pentru buna desfășurare a activității compartimentului stare civilă

Pentru buna desfășurare a activității compartimentului stare civilă și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare a acestuia, pentru anul fiscal 2017, s-a propus instituirea următoarelor taxe:

Art.486-Taxe pentru funcționarea Compartimentului STARE CIVILĂ	Nivelurile aprobate pentru anul 2016	Nivelurile propuse pentru anul 2017
Taxa pentru transcrierea în registrele de stare civilă române a actelor de stare civilă înregistrate în străinătate	50	50
Taxa pentru eliberare dovezii căsătorie pentru străinătate și adeverințe privind componența familiei.	50	50
Taxa pentru eliberarea dovezilor privind înregistrările de naștere, căsătorie, deces din registrele de stare civilă.	10	10
Taxa pentru înscrierea numelui de familie (prenumelui) cu noua ortografie a limbii materne	20	20
Taxa pentru eliberarea certificatului de naștere, căsătorie la cerere (prima eliberare, furt, pierdere, deteriorare).	10	10
Taxa pentru eliberarea certificatului de deces în urma, pierderii, furtului sau distrugerii)	10	10

E. Taxe pentru buna desfășurare a activității Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Domnești

Nr. Crt.	Art. 486-Taxe pentru buna desfășurare a activității Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Domnești	Nivelurile aprobate pentru anul 2016	Nivelurile propuse pentru anul 2017
1	Contravaloarea cărții de identitate	7	7
2	Contravaloarea cărții de identitate provizorie	1	1
3	Furnizare date cu caracter personal	1	1

F. TAXE PENTRU AUTORIZAREA COMERȚULUI STRADAL ȘI A UNITAȚILOR COMERCIALE ȘI DE PRESTĂRI SERVICII CE FUNCȚIONEAZĂ PE DOMENIUL PUBLIC SAU PRIVAT AL COMUNEI

0	1	2	3
a) pentru societățile comerciale;	Lei/an	50	50
b) pentru persoanele fizice și asociații familiale;	Lei/an	30	30
c) taxa pt. autorizarea structurilor de vânzare și de aprobare a orarului de funcționare și viza anuală a acestora;	Lei/an	50	50
d) taxa placuță telefoanelor consumatorului;	Lei/buc	5	5
e) taxa ecuson (cu datele de identificare a agentului economic);	Lei/buc	2	2
f) taxa ecuson (cu datele de identificare a vânzătorilor);	Lei/buc	2	2
g) taxa atestare administrator;	Lei/Persoana	10	10
h) taxa eliberare aviz mediu;	Lei/pct, de lucru	20	20
i) eliberare dovada afișare anunț privind solicitarea autorizației de mediu.	Lei	20	20

G. TAXE REFERITOARE LA ACTIVITATEA DE TRANSPORT ÎN REGIM DE TAXI ȘI ÎN REGIM DE ÎNCHIRIERE PE RAZA COMUNEI DOMNEȘTI

0	1	2	3
• Eliberare, viză și monitorizare anuală autorizație de transport persoane în regim de taxi	lei	50	50
• Eliberare, viză și monitorizare anuală autorizație de transport mărfuri și bunuri în regim de taxi	lei	50	50
• Eliberare copie conformă a autorizației de transport persoane în regim de taxi și autorizației de transport persoane în regim de închiriere	lei/ autoturism	50	50
• Eliberare copie conformă a autorizației de transport executarea serviciului de închiriere autoturisme (pentru fiecare autoturism închiriat)	lei/ autoturism	50	50
• Eliberare copie conformă a certificatului de înregistrare la Registrul Comerțului pentru închiriere autovehicule	lei/ autoturism	50	50
• Eliberarea , vizarea și monitorizarea anuală a autorizației de dispecerat taxi	lei	100	100

<ul style="list-style-type: none"> • Taxa de utilizare a locurilor de așteptare ale clienților 	lei/luna/ autovehicul	50	50
<ul style="list-style-type: none"> • Eliberarea, vizarea și monitorizarea anuală a autorizației taxi pentru executarea serviciului de transport persoane în regim de taxi 	lei/ autoturism	50	50
<ul style="list-style-type: none"> • Eliberarea , vizarea si monitorizarea anuală a autorizației taxi pentru executarea serviciului de transport mărfuri și bunuri în regim de taxi 	lei/ autoturism	50	50
<ul style="list-style-type: none"> • Taxa pentru înlocuire a autovehiculului la cerere și preschimbarea autorizației taxi 	lei/ autoturism	50	50

H. TAXE REFERITOARE LA ACTIVITATEA DE TRANSPORT PUBLIC LOCAL

0	1	2	3
<ul style="list-style-type: none"> • Eliberare, viza si monitorizare anuala autorizatie de transport 	lei	50	50
<ul style="list-style-type: none"> • Eliberare, viza si monitorizare copie conforma a autorizatiei de transport 	lei/ autovehicul	50	50
<ul style="list-style-type: none"> • Modificare autorizatie de transport sau copie conforma 	lei	30	30
<ul style="list-style-type: none"> • Prelungirea autorizatiei de transport sau copie conforma 	lei	30	30
<ul style="list-style-type: none"> • Eliberare viza si monitorizare licenta de traseu pentru transport persoane prin curse regulate sau speciale 	lei/traseu/ autobuz	50	0
<ul style="list-style-type: none"> • Taxa pentru folosirea statiilor amenajate si neamenajate situate pe domeniul public de imbarcare si debarcare calatori, microbuze, autobuze. <ul style="list-style-type: none"> ◦ pentru autovehicule cu capacitate de 5-9 locuri, ◦ pentru autovehicule cu capacitate de 10-22 locuri, ◦ pentru autovehicule cu capacitate de peste 22 locuri 	lei/luna/ autovehicul	50	50
	lei/luna	50	50
	lei/luna	50	50

I. Taxa de înregistrare pentru vehicule cu tracțiune animală este 15 lei, pentru mopede este de 25 lei, iar pentru celelalte categorii de vehicule este de 35 lei.

J. Taxa eliberare certificat de înregistrare 25 lei.

K. Taxa pentru ocupare temporară a domeniului public

3.1 Stabilirea taxei de ocupare temporară

Pentru evitarea neajunsurilor provocate de timpul îndelungat și uneori nejustificat de prelungire a duratei de execuție a lucrărilor este necesară plata unei **taxe (t) pentru ocupare temporară a domeniului public sau privat al comunei Domnești**, cu lucrări la rețele edilitare stabilită astfel:

-t = 2 lei/mp/zi pentru lucrări la rețele cu șanțuri având o lungime de până la 100 ml ; -
t = 1 leu/zi/mp pentru lucrări la rețele cu șanțuri având o lungime cuprinsă între 101 ml și 500 ml ;

-t = 0,5 lei/mp/zi pentru lucrări la rețele cu șanțuri săpate având o lungime de peste 501 ml.

3.2 Calcularea taxei de ocupare temporară

3.2.1. Taxa pentru ocupare temporară a domeniului public (stradă, trotuar, spațiu verde) se va plăti de către toți executanții pentru lucrări la rețelele edilitare ce afectează domeniul public și privat al comunei Domnești, se va achita anticipat eliberării Acordului de execuție (spargere) și se va calcula astfel:

$$V_t = t \times S \times N$$

unde :

V_t – valoarea totală a taxei ce se încasează pentru lucrarea ce se va executa;

S - suprafața afectată de lucrare (metri pătrați); măsurată pe planurile din documentația depusă pentru obținerea autorizației sau pe teren;

N - numărul de zile lucrătoare stabilit în autorizația de execuție (spargere) t – taxa [lei/ metru pătrat] pentru ocupare temporară a domeniului public și privat al Comunei Domnești cu lucrări la rețelele edilitare stabilită conform prezentei Hotărâri.

3.2.2 Valoarea totală a taxei calculată pentru fiecare lucrare se va încasa de la executantul lucrării prin ordin de plată sau numerar depus la casieria Primăriei Domnești în baza notei de calcul efectuată de către serviciul emitent al acordului de spargere/săpătură.

3.2.3 Taxa se încasează pe toată perioada cuprinsă între începutul lucrărilor (menționată în acord) și până la semnarea procesului verbal de recepție pentru terminarea lucrărilor care trebuie să coincidă cu data de finalizare stabilită în acord .

3.2.4 Taxa de ocupare temporară în cazul depășirii termenului stabilit în autorizație:

Dacă pentru finalizarea lucrărilor se depășește termenul din acord, atunci diferența de taxă neîncasată în afara termenului stabilit prin avizul de săpătură/spargere **Anexa nr.6)** , se va încasa înainte de semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și se va calcula după formula:

$$V_d = t \times S_d \times N_d$$

unde:

V_d - valoarea taxei pentru perioada de depășire a termenului stabilit prin acordul de săpătură.

S_d – suprafața afectată de lucrare rămasă nefinalizată la data încheierii termenului din autorizație măsurată în teren sau pe planurile din documentația depusă pentru

obținerea acordului; (cu condiția ca executantul să solicite în scris la Primărie vizualizarea în teren a stadiului lucrărilor înainte de finalizarea termenului prevăzut în

3. Taxa pentru ocupare temporară a domeniului public

3.1 Stabilirea taxei de ocupare temporară

Pentru evitarea neajunsurilor provocate de timpul îndelungat și uneori nejustificat de prelungire a duratei de execuție a lucrărilor este necesară plata unei **taxe (t) pentru ocupare temporară a domeniului public sau privat al comunei Domnești**, cu lucrări la rețele edilitare stabilită astfel:

-t = 2 lei/mp/zi pentru lucrări la rețele cu șanturi având o lungime de până la 100 ml ; -
t = 1 leu/zi/mp pentru lucrări la rețele cu șanturi având o lungime cuprinsă între 101 ml și 500 ml ;

-t = 0,5 lei/mp/zi pentru lucrări la rețele cu șanturi săpate având o lungime de peste 501 ml.

3.2 Calcularea taxei de ocupare temporară

3.2.1. Taxa pentru ocupare temporară a domeniului public (stradă, trotuar, spațiu verde) se va plăti de către toți executanții pentru lucrări la rețelele edilitare ce afectează domeniul public și privat al comunei Domnești, se va achita anticipat eliberării Acordului de execuție (spargere) și se va calcula astfel:

$$V_t = t \times S \times N$$

unde :

V_t – valoarea totală a taxei ce se încasează pentru lucrarea ce se va executa;

S - suprafața afectată de lucrare (metri pătrați); măsurată pe planurile din documentația depusă pentru obținerea autorizației sau pe teren;

N - numărul de zile lucrătoare stabilit în autorizația de execuție (spargere) t – taxa [lei/ metru pătrat] pentru ocupare temporară a domeniului public și privat al

Comunei Domnești cu lucrări la rețelele edilitare stabilită conform prezentei Hotărâri.

3.2.2 Valoarea totală a taxei calculată pentru fiecare lucrare se va încasa de la executantul lucrării prin ordin de plată sau numerar depus la casieria Primăriei Domnești în baza notei de calcul efectuată de către serviciul emitent al acordului de spargere/săpătură.

3.2.3 Taxa se încasează pe toată perioada cuprinsă între începutul lucrărilor (menționată în acord) și până la semnarea procesului verbal de recepție pentru terminarea lucrărilor care trebuie să coincidă cu data de finalizare stabilită în acord .

3.2.4 Taxa de ocupare temporară în cazul depășirii termenului stabilit în autorizație;

Dacă pentru finalizarea lucrărilor se depășește termenul din acord, atunci diferența de taxă neîncasată în afara termenului stabilit prin avizul de săpătură/spargere (**Anexa nr.6**) , se va încasa înainte de semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și se va calcula după formula:

$$V_d = t \times S_d \times N_d$$

unde:

V_d- valoarea taxei pentru perioada de depășire a termenului stabilit prin acordul de săpătură.

Sd – suprafața afectată de lucrare rămasă nefinalizată la data încheierii termenului din autorizație măsurată în teren sau pe planurile din documentația depusă pentru obținerea acordului; (cu condiția ca executantul să solicite în scris la Primărie vizualizarea în teren a stadiului lucrărilor înainte de finalizarea termenului prevăzut în acord).

Nota: în situația în care executantul nu convoacă comisia de recepție la terminarea lucrărilor în termenul stabilit în acordul de spargere/ săpătură, sau nu anunța în scris pentru vizualizarea în teren a stadiului lucrărilor, valoarea de depășire a taxei de ocupare se va calcula la întreaga suprafața „S” pentru care s-a constituit fondul de garanție.

Nd – numărul de zile cu care s-a depășit durata specificată în acordul de săpătură.

t- taxa [*lei/ metru pătrat*] pentru ocupare temporară a domeniului public și privat al comunei Domnești cu lucrări la rețelele edilitare.

3.2.5. Forța majoră exonerează executanții de la plata taxei pentru ocupare temporară a domeniului public și privat al comunei Domnești, pe toată perioada cât aceasta acționează și este constatată de o autoritate competentă.

3.2.6. Nu se încasasează taxa pentru ocupare temporară pentru lucrările de intervenții în caz de avarie efectuate de către administratorii rețelelor tehnico-edilitare în baza acordului de intervenție (**Anexa nr.3**) eliberat de Primăria Domnești.

3.2.7. Taxa pentru ocupare temporară a domeniului public sau privat al comunei Domnești cu lucrări la rețelele edilitare se indexează anual cu indicele de inflație.

4. Fondul de garanție

Pentru siguranța execuției calitative a refacerilor este necesar a se constitui un fond de garanție pentru lucrări executate pe domeniul public sau privat al comunei Domnești la rețelele edilitare.

4.1 Stabilirea fondului de garanție pentru buna execuție a lucrării

Fondul de garanție se stabilește astfel:

4.1.1. Pentru fiecare metru pătrat-suprafață de stradă asfaltată sau betonată afectată de lucrare, se va reține suma de :

- 120 lei/mp pentru lucrări la rețele cu șanțuri săpate pe o lungime de până la 50 ml;
- 90 lei/mp pentru lucrări la rețele cu șanțuri săpate pe o lungime cuprinsă între 51 ml și 500 ml.;
- 60 lei/mp pentru lucrări la rețele cu șanțuri săpate pe o lungime mai mare de 501 ml.

4.1.2. Pentru fiecare metru pătrat -suprafață de trotuar asfaltat sau betonat afectat de lucrare, se va reține suma de:

- 100 lei/mp pentru lucrări la rețele cu șanțuri săpate pe o lungime de până la 50 ml;
- 70 lei/mp pentru lucrări la rețele cu șanțuri săpate pe o lungime cuprinsă între 51 ml și 500 ml.;
- 40 lei/mp pentru lucrări la rețele cu șanțuri săpate pe o lungime mai mare de 501 ml.

4.1.3. Pentru fiecare metru pătrat-suprafață de strada, sau trotuar neamenajat afectat de lucrare, se va reține suma de :

- 70 lei/mp pentru lucrări la rețele cu șanțuri săpate pe o lungime de până la 50 ml;
- 50 lei/mp pentru lucrări la rețele cu șanțuri săpate pe o lungime cuprinsă între 51 ml și 500 ml.;
- 30 lei/mp pentru lucrări la rețele cu șanțuri săpate pe o lungime mai mare de 501 ml.

4.1.4. Pentru fiecare metru pătrat-suprafață de spațiu verde afectat de lucrare, se va reține suma de :

- 40 lei/mp pentru lucrări la rețele cu șanțuri săpate pe o lungime de până la 50 ml;
- 30 lei/mp pentru lucrări la rețele cu șanțuri săpate pe o lungime cuprinsă între 51 ml și 500 ml.;
- 20 lei/mp pentru lucrări la rețele cu șanțuri săpate pe o lungime mai mare de 501 ml.

4.1.5. Pentru fiecare obiectiv ce urmează a se demonta pentru ca apoi să se remonteze, se va reține suma de 500 lei/bucată (stâlpi, WC-uri ecologice, platforme de gunoi, garduri, etc).

4.2 Calculul fondului de garanție

Fondul de garanție se va reține în funcție de categoria terenului și suprafața afectată de lucrare după cum urmează :

4.2.1. Lucrări la rețele cu șanțuri săpate pe o lungime de până la 50 ml.

- a) pentru suprafețe de stradă asfaltată sau betonată afectată de lucrare:
-fondul de garanție = 120 lei x suprafața afectată
- b) pentru suprafețe de trotuar asfaltate sau betonate afectate de lucrare:
-fondul de garanție = 100 lei x suprafața afectată
- c) pentru suprafețe de stradă neamenajată, trotuar neamenajat afectate de lucrare
-fondul de garanție = 70 lei x suprafața afectată
- d) pentru suprafețe de spațiu verde afectate de lucrare
-fondul de garanție = 40 lei x suprafața afectată
- e) pentru fiecare obiectiv ce urmează a se demonta pentru ca apoi să se remonteze, se va reține suma de 500 lei/bucată (stâlpi, WC-uri ecologice, platforme de gunoi, garduri, etc).
-fondul de garanție = 500 lei x număr de bucăți

4.2.2 Lucrări la rețele cu șanțuri săpate pe o lungime cuprinsă între 51 ml și 500 ml

- a) pentru suprafețe de stradă asfaltată sau betonată afectată de lucrare:
-fondul de garanție = 90 lei x suprafața afectată
- b) pentru suprafețe de trotuar asfaltat sau betonat afectate de lucrare
-fondul de garanție = 70 lei x suprafața afectată
- c) pentru suprafețe de stradă neamenajată, trotuar neamenajat afectate de lucrare
-fondul de garanție = 50 lei x suprafața afectată
- d) pentru suprafețe de spațiu verde afectate de lucrare
-fondul de garanție = 30 lei x suprafața afectată
- e) pentru fiecare obiectiv ce urmează a se demonta pentru ca apoi să se remonteze, se va reține suma de 500 lei/bucată (stâlpi, WC-uri ecologice, platforme de gunoi, garduri, etc).
-fondul de garanție = 500 lei x număr de bucăți

4.2.3 Lucrări la rețele cu șanțuri săpate pe o lungime mai mare de 501 ml

- a) pentru suprafețe de stradă asfaltată sau betonată afectată de lucrare:
-fondul de garanție = 60 lei x suprafața afectată
- b) pentru suprafețe de trotuar asfaltat sau betonat afectate de lucrare
-fondul de garanție = 40 lei x suprafața afectată

pentru suprafețe de stradă neamenajată, trotuar 4.2.2 *Lucrări la rețele cu șanțuri săpate pe o lungime cuprinsă între 51 ml și 500 ml*

- f) pentru suprafețe de stradă asfaltată sau betonată afectată de lucrare:
-fondul de garanție = 90 lei x suprafață afectată
- g) pentru suprafețe de trotuar asfaltat sau betonat afectate de lucrare
-fondul de garanție = 70 lei x suprafață afectată
- h) pentru suprafețe de stradă neamenajată, trotuar neamenajat afectate de lucrare
-fondul de garanție = 50 lei x suprafață afectată
- i) pentru suprafețe de spațiu verde afectate de lucrare
-fondul de garanție = 30 lei x suprafață afectată
- j) pentru fiecare obiectiv ce urmează a se demonta pentru ca apoi să se remonteze, se va reține suma de 500 lei/bucată (stâlpi, WC-uri ecologice, platforme de gunoi, garduri, etc).
-fondul de garanție = 500 lei x număr de bucăți Valoarea totală a fondului de garanție calculat în funcție de lungimea rețelei este a+b+c+d+e rezultând valoarea de _____ lei.

Fondul de garanție se calculează în funcție de suprafețele de teren afectate de lucrare prin măsuratori pe planurile prezentate în vederea obținerii Acordului de spargere/săpătură, sau unde este cazul prin deplasarea pe teren a reprezentantului Primăriei însoțit (dacă este necesar) de executantul lucrării.

Fondul de garanție calculat se va depune de către executant într-un cont pus la dispoziție de Primăria Domnești prin scrisoare bancară, ordin de plată, sau în numerar la casieria Primăriei comunei Domnești, în baza notei de calcul efectuată de serviciul emitent al acordului de spargere/ săpătură.

4.3 Deblocarea fondului de garanție pentru buna execuție a lucrării

4.3.1 Fondul de garanție se va restitui executantului în baza solicitării scrise de către acesta după cum urmează:

- 90% din suma reținută se va restitui după încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor
- 10% din suma reținută se va restitui după încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.

4.3.2 Fondul de garanție rămas la dispoziție poate fi deblocat și utilizat de către proprietar, în vederea refacerii lucrărilor necorespunzătoare în următoarele situații :

- a) termenul prevazut în acord a expirat iar firma executantă nu a finalizat lucrările prevazute în acord
- b) în perioada de garanție a lucrărilor suprafețele afectate de lucrare se degradează datorită execuției necorespunzătoare iar firma executantă nu le readuce la starea inițială în termenul stabilit.

Deblocarea fondului de garanție rămas la dispoziție pentru utilizarea lui în refacerea lucrărilor necorespunzătoare se face de către Primărie în baza Notei de constatare la fața locului, urmată de o evaluare a lucrărilor și refacerea cu o firmă de specialitate, care trebuie să fie atestată pentru lucrări de întreținere și reparații drumuri și construcții aferente lor inclusiv străzi din cadrul Consiliilor județene sau locale cu certificat (valabil) eliberat de Asociația Profesională de Drumuri și Poduri din România.

Un exemplar din situația de lucrări se va transmite și executantului inițial a lucrării.

4.4. Modalitatea de deblocare și utilizare a fondului de garanție de către Primăria Domnești

4.4.1. la terminarea lucrărilor

În cazul în care se constată că executantul nu demarează procedura de încheiere a procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor în termenul prevăzut în acordul de spargere/săpătură pentru lucrări subterane pe domeniul public și privat al comunei Domnești executate la rețelele edilitare, se consideră că lucrarea este neterminată, constituie abatere și vinovatul poate fi somat, avertizat, și sancționat, conform legislației în vigoare și a prezentei hotărâri. În această situație proprietarul (autoritatea locală) va atenționa încă odată executantul să finalizeze lucrările și să depună documentația în vederea recepției lucrărilor în termen de 5 zile de la data primirii somației, iar dacă acesta nu se conformează poate fi sancționat. Dacă și după primirea sancțiunii executantul nu va reface lucrările, Primăria va demara procedura de refacere a lucrărilor nefinalizate din fondul de garanție rămas la dispoziție pentru lucrarea în cauză.

4.4.2. în perioada de garanție a lucrărilor

Dacă pe parcursul perioadei de garanție se constată că suprafețele afectate de lucrare se deteriorează, proprietarul va soma executantul ca în termen de 5 zile de la primirea somației să aducă terenul la starea inițială, iar dacă acesta nu se conformează, poate fi sancționat urmând ca refacerea suprafețelor afectate, să fie remediate de către autoritatea locală pe cheltuielile executantului din fondul de garanție rămas la dispoziție (10% din suma reținută).

4.4.3. la recepția finală a lucrărilor

În cazul în care la recepția finală se constată că suprafețele afectate de lucrare s-au degradat și executantul nu le reface nici după primirea somației și a sancțiunii, procentul de 10% din suma reținută nu se va restitui executantului ci va fi utilizat de către autoritatea locală pentru refacerea suprafețelor afectate.

4.5 Scutiri

4.5.1 Nu se constituie fondul de garanție și nici nu se încasază taxa de ocupare temporară pentru lucrările de intervenții pe caz de avarie efectuate de către administratorii rețelelor tehnico-edilitare în baza acordului de intervenție dat de Primărie.

4.5.2 Nu se constituie fondul de garanție și nici nu se încasază taxa de ocupare temporară pentru lucrările pe domeniul public și privat al comunei Domnești a căror autoritate contractantă este Primăria Domnești.

Societățile de mai sus urmează să achite contravaloarea lucrărilor și să deblocheze garanțiile de bună execuție aferente contractelor de execuție numai cu aprobarea prealabilă a Primăriei Comunei Domnești pe baza proceselor verbale de recepție la terminarea lucrărilor și a proceselor verbale de recepție a lucrărilor semnate de Serviciul achiziții publice-investiții, administrarea domeniului public și privat, mediu, drumuri, utilități publice, situații de urgență și administrativ din cadrul Primăriei comunei Domnești.

Sancțiuni

Art. 493. - (1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la **70 lei la 279 lei**, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la **279 lei la 696 lei**.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la **325 lei la 1.578 lei**.

(5) În cazul **persoanelor juridice**, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se **majorează cu 300%**.

Taxele judiciare de timbru și taxele extrajudiciare de timbru

Constituie venit la bugetul local al comunei Domnești sumele provenite din:

- taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de OUG 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare, și
- taxele extrajudiciare de timbru prevăzute de Legea 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare, exclusiv contravaloarea cheltuielilor efectuate cu difuzarea timbrelor fiscale.

Sumele prevăzute anterior se ajustează pentru a reflecta rata inflației în conformitate cu normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice

**Lista facilităților fiscale acordate contribuabililor din comuna Domnești
pentru impozitele și taxele locale datorate de aceștia în anul 2017****I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI****PERSOANE FIZICE:**

Art. 456 Alin. (1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea corespunzător cotei-parti din dreptul de proprietate persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;

r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea corespunzător cotei-parti din dreptul de proprietate veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea corespunzător cotei-parti din dreptul de proprietate persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea corespunzător cotei-parti din dreptul de proprietate persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare Registrului Registrului Național de Noțiuni;

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau etnologice, muzee ori cămine memoriale;

b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele conștinute de protecție;

e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține funcțiune de interes public;

f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține funcțiune de interes public;

g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor

aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprie

h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar

i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

j) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

n) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

PERSOANE JURIDICE:

Art. 456 Alin. (1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activități proprii

c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și

de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării

și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare Registrului Național;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

(2) Consiliile locale pot hotărâi să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau etnologice, muzee ori cămine memoriale;

b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele conștinute pentru protecție;

c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi locale cufurnizori de servicii locale;

d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține funcțiune de interes public;

f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține funcțiune de interes public;

g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține funcțiune de interes public;

h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat ,

m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

n) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri

de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

p) clădirile deținute de cooperativele de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis când un obiectiv prevăzute de legile în domeniul jurului de;

r) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

II. IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

PERSOANE FIZICE:

Art. 464 Alin. (1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada când durează meliorărilor;

k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură și silviculură;

l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea corespunzător cotei-parti din dreptul de proprietate veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea corespunzător cotei-parti din dreptul de proprietate persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea corespunzător cotei-parti din dreptul de proprietate persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea corespunzător cotei-parti din dreptul de proprietate persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare Registrului Național;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține funcțiune de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține funcțiune de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține funcțiune de interes public;

g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;

h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

i) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;

j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

l) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;

m) terenurile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din

o) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează în mod regulat în calitate de funcționar pe chelărie proprie;

p) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și proiectate;

q) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele proiectate;

r) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

PERSOANE JURIDICE:

Art. 464 Alin. (1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agricole;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în

administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activități proprii de cercetare;

c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni culturale, științifice, sociale și culturale;

d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

e) terenurile aparținând cimiteliilor și cimiteriilor;

f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;

g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu interferează cu folosirea suprafeței solului;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada când durează ameliorarea de cercetare;

k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprie pentru agricultură sau silvicultură;

l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materie de securitate;

p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Noștrii;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârstă de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către înreprinderile locale de interes;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține funcțiune de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține funcțiune de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține funcțiune de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și înreprinderi locale furnizori de servicii locale;

e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

g) terenurile funcționale de circumscripție rurală, pentru o perioadă de până la 5 ani;

i) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;

k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

l) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;

n) terenurile extravilane situate în circumscripțiile proiectate după un proiect de utilizare;

o) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioară celui în care proprietarul efectuează în mod regulat funcțiune pe cheltuieli proprii;

p) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;

q) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;

r) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50% . Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

III. IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT PERSOANE FIZICE:

ART. 469 Alin. (1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea corespunzător cotei-parti deținute din dreptul de proprietate veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, lăgăgereconribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea corespunzător cotei-parti din dreptul de proprietate persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea corespunzător cotei-parti din dreptul de proprietate reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, lăgăgereconribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea corespunzător cotei-parti din dreptul de proprietate persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, lăgăgereconribuabilului;

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea corespunzător cotei-parti din dreptul de proprietate persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, lăgăgereconribuabilului;

e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în DelulDunării, InulMre Brăilei și InulBăileIlomiței;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul cupilor în pcor;

n) uvehiculele cțione electric;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe mijloacele de transport se reduce cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în localitățile precizate în:

PERSOANE JURIDICE:

ART. 469 Alin. (1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în DelulDunării, InulMre Brăilei și InulBăileIlomiței;

- f)** mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- g)** mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- h)** vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- i)** mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;
- j)** mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;
- k)** mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- l)** mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- m)** mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- n)** autovehiculele acționate electric;
- o)** autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- p)** mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR și AUTORIZATIILOR

ART. 476 Alin.(1) *Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:*

- a)** certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b)** certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c)** certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;
- d)** certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- e)** certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
- f)** certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- g)** autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare,

conform legii;

h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoanelor fizice care realizează, în regim propriu, astfel de lucrări pe cheltuieli proprii;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism în vigoare;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

ART.495. – În vederea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2016, se stabilesc următoarele reguli:

d) scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 456, 464 și 469 se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2017 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2016 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale.

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA și PUBLICITATE

ART.479.

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ART. 482

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

VII. TAXE SPECIALE

ART. 485

(1) Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru următoarele persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

f) reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

(2) Taxele speciale instituite conform art. 484 se reduc cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în localitățile precizate în:

a) Hotărârea Guvernului nr. 323/1996, cu modificările ulterioare;

b) Hotărârea Guvernului nr. 395/1996, cu modificările ulterioare.

Regulament

**privind procedurile de acordare de facilități fiscale de scutire sau reducere
la plata impozitului pe clădire și a impozitului pe teren
pentru persoanele fizice cu venituri mici**

Art.1. Persoanele fizice cu venituri mici, care pot beneficia de facilități fiscale de reducere sau scutire la plata impozitului pe clădiri și teren, pentru proprietatea situată la adresa de domiciliu, pe bază de cerere sunt:

- a. persoanele ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară;
- b. persoanele fizice ale caror venituri lunare consta în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.

Art.2. Persoanele fizice enumerate la art.1 pot beneficia de următoarele facilități fiscale:

- scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren în procent de 100% în cazul unor venituri nete totale pe proprietate mai mici de limita stabilită pentru venitul minim garantat - 125 Ron (< 125 Ron);
- reducerea cu 50% a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren în cazul unor venituri nete totale pe proprietate situate între venitul minim garantat și salariul minim brut pe țară care a fost stabilit la nivelul de 1050 ron (între 125 și 1050 RON);

Scutirea sau reducerea la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren se acordă numai pentru clădirea sau terenul situate la adresa de domiciliu a solicitantului, doar atâta timp cât există condițiile de la art.1 din prezenta.

Se calculează **veniturile tuturor persoanelor care locuiesc împreună** cu solicitantul facilităților fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren.

Art. 3. Înlesnirile la plata impozitului pe clădire și a impozitului pe teren se acordă numai pe bază de cerere scrisă pentru acordare a înlesnirilor la plata impozitelor, taxelor și a altor venituri ale bugetului local. Cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren va cuprinde :

- a. elementele de identificare a contribuabilului (nume, prenume, data și locul nașterii, numele și prenumele părinților, adresa de domiciliu, seria și numărul actului de identitate, emitentul și data emiterii, cod numeric personal, etc.);
- b. sumele datorate sau neachitate la bugetul local, constând în impozit pe clădiri și impozit pe teren, inclusiv majorările de întârziere, dobânzile și penalitățile datorate pentru neplata la termen;
- c. perioada pentru care sumele sunt datorate sau neachitate, precum și data scadenței acestora;
- d. natura facilității fiscale solicitate și o succintă prezentare a cauzelor ce au dus la imposibilitatea de plata a debitelor pentru care se solicită înlesnirea;

Art. 4. Cererea de acordare a înlesnirilor la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, împreună cu documentele prevăzute la alin. 2 se constituie într-un dosar care se depune de către debitor la Biroul Impunere și Încasare Taxe și Impozite Locale, din cadrul Primăriei comuna Domnești.

Documentele necesare scutirii sau reducerii de impozit pe clădiri sau teren sunt:

- a. acte autentice, sau copii autentificate după acestea, ce fac dovada proprietății (contract de vânzare-cumpărare, titlu de proprietate, certificat de moștenitor, extras de carte funciară având o vechime mai mică de 30 de zile, etc.) ;
- b. copie după actul de identitate;
- c. declarație pe proprie răspundere privind venitul net realizat, potrivit modelului din Legea nr. 416/2001;
- d. cupon de pensii (dacă este cazul);
- e. orice alte documente considerate utile pentru soluționarea cererii.

Art. 5. Dosarul solicitantului va cuprinde în mod obligatoriu, pe lângă actele și documentele enumerate mai sus, și următoarele :

- rezultatele anchetei sociale efectuate de Compartimentul Asistență Socială din cadrul Primăriei comuna Domnești privind situația socială a solicitantului;
- nota de constatare întocmită de inspectorii Biroului de Impunere și Încasare Taxe și Impozite Locale din cadrul Primăriei comuna Domnești cu ocazia depunerii cererii și a verificării dosarului prin care se solicită facilitatea fiscală;
- orice elemente care pot contribui la formularea propunerii de aprobare, de respingere sau de modificare și completare a cererii;
- propunerea de soluționare a cererii de acordare a facilității fiscale, elaborată de Biroul de Impunere și Incasare Taxe și Impozite Locale, din cadrul Primăriei comuna Domnești.

Art. 6. Dosarul complet se înaintează primarului comunei Domnești, care va întocmi propuneri de aprobare sau de respingere a cererii de scutire sau de reducere la plata impozitului pe clădiri sau a impozitului pe teren. Propunerile vor fi înaintate consiliului local pentru dezbatere, aprobare sau respingere, potrivit reglementărilor legale.

Art. 7. Termenul de soluționare a dosarului privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri sau a impozitului pe teren, este de 30 de zile de la data înregistrării cererii la Biroul de Impunere și Incasare Taxe și Impozite Locale, din cadrul Primăriei comuna Domnești.

Art. 8. Scutirile sau reducerile de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferente anului fiscal 2017, pot fi solicitate și acordate atât înaintea executării silită a debitului, cât și în timpul efectuării acestuia.

Art. 9. Executarea silită nu va fi pornită sau va fi suspendată, după caz, pentru creanțele bugetelor locale de natura impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru care au fost stabilite reduceri sau scutiri la plată prin hotărâri ale consiliului local, de la data comunicării acestor hotărâri.

Art. 10. Dosarul privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau de reducere la plata impozitelor pe clădire și teren, se clasează dacă acesta nu poate fi întocmit în mod complet, respectiv dacă nu cuprinde toate elementele prevăzute la art. 2, din motive imputabile solicitantului, cum ar fi: refuzul de a pune la dispoziție organelor de control informațiile solicitate, neprezentarea tuturor documentelor solicitate de compartimentul de specialitate în vederea definitivării dosarului, etc. Clasarea și motivele acesteia vor fi comunicate în scris solicitantului în termen de 10 zile de la clasarea dosarului.

Art.11. Facilitățile fiscale prevăzute de prezentul regulament se pot acorda persoanelor solicitante, îndreptățite, numai pentru proprietatea (clădire și teren aferent sau cote părți din acestea) situată la adresa de domiciliu a contribuabilului.

Art.12. De facilitățile fiscale de scutire și reducere la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, beneficiază persoanele fizice solicitante, începând cu data de întâi a lunii următoare aprobării cererii prin hotărâre a consiliului local, până la sfârșitul anului fiscal (31.12.2017), **cu condiția achitării debitelor restante pe anii anteriori și a majorărilor de întârziere, dobânzilor și penalităților aferente acestora.**

Art.13. Persoanele fizice cu venituri mici care beneficiază de facilități fiscale de scutire sau reducere au obligația să declare orice modificare a situației veniturilor lor, în termen de 30 de zile de la apariție. Prevederile prezentului Regulament se aplică începând cu data de întâi a lunii următoare aprobării prin hotărâre a consiliului local a cererii de acordare a facilității fiscale de scutire sau reducere. Facilitatea fiscală acordată va opera pe perioada existenței condițiilor pentru care s-au acordat, urmând a se anula începând cu data de întâi a lunii următoare modificării acestora.