



ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL DOMNEȘTI  
Șos. Al. I. Cuza nr. 25-27, județul Ilfov  
Tel/Fax: 021.351.52.56/021.351.52.57



## HOTĂRÂRE

pentru aprobarea documentației PUZ și a Regulamentului Local de Urbanism aferent privind obiectivul de investiții “**CONSTRUIRE CENTRU COMERCIAL**”,  
Comuna Domnești, Județul Ilfov, Tarla 16, Parcela 67, 67/14, nr. Cad. 119398

**Consiliul Local al Comunei Domnești, întrunit în ședință ordinară  
la data de 31.10.2022**

### Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Domnești;
- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Domnești;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism, Amenajare Teritorială și Cadastru;
- Avizul Comisiilor de specialitate din Cadrul Consiliului Local Domnești;
- Avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a Județului Ilfov nr. 12594/20/8F din 04.10.2022.
- Adresa a S.C. ESTA DEAL INVESTMENT S.R.L. înregistrată la Registratura Generală a Primăriei Comunei Domnești sub nr. 31853/05.10.2022

### În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;
- Art.155 alin. (5), lit.f) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

**În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) alin. (2) lit. c) alin. (6) lit. c) art. 136 alin. (8), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,**

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă documentația PUZ (Plan Urbanistic Zonal) și a Regulamentului Local de Urbanism aferent privind obiectivul de investiții “**CONSTRUIRE CENTRU COMERCIAL**”, amplasat în județul Ilfov, comuna Domnești, Tarla 16, Parcela 67, 67/14, nr. cadastral 119398, suprafață de 12.523,00 mp, proiect întocmit de **S.C. M&M STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.**, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.  
**Art.2** Valabilitatea prezentei documentatii PUZ este de 10 ani.

**Art.3** Primarul Comunei Domnești prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.4** Comunicarea și aducerea la cunostință publică se vor face conform competențelor, prin grija Secretarului general al comunei Domnești în termenul prevazut de lege.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
MAREȘ ANDREI DANIEL**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
pentru legalitate  
Secretar general al comunei  
Niculaie Ramona Maria**

**Nr. 179**

Adoptată în ședința ordinară din **31.10.2022**

Cu un nr. de **16** voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 voturi „se abține”

Din nr. total de **16** consilieri prezenți

Aflați în exercițiu **17** consilieri