



DEVIZ GENERAL

conform HG 907/2016

Modernizarea infrastructurii rutiere Str. Luceafărului (tronson I Str Frumoasa - Str Mimozei si tronson II Intr Luceafarului- Str Radului) Comuna Domnești, Judetul Ilfov

		la cursul lei/EURO 4,92		din data 7. 03. 2023		
Cod	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA		TVA	Valoare inclusiv TVA	
		lei	EURO	lei	lei	EURO
1	2	3,00	4,00	5,00	7,00	8,00
Capitolul 1						
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	80287,58	16315,63	15254,64	95542,22	19415,60
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului	2673,47	543,29	507,96	3181,43	646,51
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	26734,71	5432,89	5079,59	31814,30	6465,14
TOTAL CAPITOL I		109695,76	22291,81	20842,19	130637,95	26527,25
Capitolul 2						
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	8911,57	1810,96	1693,20	10604,77	2155,05
TOTAL CAPITOL II		8911,57	1810,96	1693,20	10604,77	2155,05
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	31190,49	6338,37	5926,19	37116,68	7542,66
3.1.1	Studii de teren	31190,49	6338,37	5926,19	37116,68	7542,66
3.1.2	Raport privind impact asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	22278,92	4527,41	4233,00	26511,92	5387,62
3.3	Expertizare tehnică	13367,35	2716,44	2539,80	15907,15	3232,57
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	50557,85	10274,11	9605,99	60163,84	12226,19
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1500,00	304,82	285,00	1785,00	362,74
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4500,00	914,47	855,00	5355,00	1088,22
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	44557,85	9054,82	8465,99	53023,84	10775,23
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	6500,00	1320,90	1235,00	7735,00	1571,87
3.7	Consultanță	4500,00	914,47	855,00	5355,00	1088,22
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	27278,92	5543,48	5183,00	32461,92	6596,74
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	5000,00	1016,07	950,00	5950,00	1209,13
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5000,00	1016,07	950,00	5950,00	1209,13
3.8.2	Dirigenție de șantier	22278,92	4527,41	4233,00	26511,92	5387,62
Total capitolul 3		155673,54	31635,18	29577,97	185251,51	37645,85
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază						

4.1	Construcții și instalații	891156,90	181096,32	169319,81	1060476,71	215504,63
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 4		891156,90	181096,32	169319,81	1060476,71	215504,63
TOTAL CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrările de construcții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Cheltuieli conexe organizării șantierului (1%)					
5.1.2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	9802,73	1992,06	1862,52	11665,24	2370,55
5.2.1.	Comisioane și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă I.S.C. Pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Cota aferentă I.S.C. Pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții					
5.2.3.		4455,78	905,48	846,60	5302,38	1077,52
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5346,94	1086,58	1015,92	6362,86	1293,03
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	50365,67	10235,05	9569,48	59935,15	12179,71
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4.1	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4.2	Cheltuieli de internaționalizare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4.3	Cheltuieli cu certificarea ISO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4.4.	Cheltuieli cu certificarea laboratorului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 5		60188,40	12227,11	11432,00	71600,39	14550,26
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6.1	Pregătirea personalului de expoatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total general		1225608,16	249081,38	232866,17	1458471,33	296383,05
Din care C+M		1009764,23	205199,10	191856,20	1201619,43	244188,92

Întocmit:

SC Rocalem



PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții:
Modernizarea infrastructurii rutiere Str. Luceafărului (tronson I Str Frumoasa - Str MIMOZEI și tronson II Intr Luceafărului- Str Radului) Comuna Domnești, Județul Ilfov

1.225.606,16 RON + 232.865,17 (TVA) = 1.458.471,33 RON din care C+M 1.009.764,23 RON + 191.855,20 (TVA) = 1.201.619,43 RON

1) Valoare totală a investiției:

Din care C+M:

1.225.606,16

1.009.764,23

1.458.471,33 lei

1.201.619,43 lei

2) Durată de realizare a investiției

2 luni

3) Capacități fizice

1. Str. Luceafărului (suprafață 1518,00 mp)

Sistem rutier nou:

- ❖ 4.0 cm strat de uzură BA16 (EB 16 rul 50/70)
- ❖ 6.0 cm strat de legătură BAD22.4 (EB 22.4 leg 50/70)
- ❖ 20.0 cm strat superior de fundație din piatră spartă
- ❖ 25.0 cm strat inferior de fundație din balast

Geometric aceasta va fi caracterizată de următoarele elemente:

- lățime parte carosabilă 5.00 m
- pantă transversală carosabil 2.50% acoperis
- acostamente consolidate 2x0.50 m



Proiectant,
S.C. ROCALEMNS R.L.

