



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI DOMNEȘTI
Șos. Al. I. Cuza nr. 25-27, județul Ilfov
Tel/Fax: 021.351.52.56/021.351.52.57
website: www.primariadomnesti.ro



**DISPOZIȚIE Nr.253
din 15.05.2023**

Privind decizia de expropriere a imobilelor pentru cauza de utilitate publică a imobilelor drum 1530,09 mp-Strada Luceafărului, pentru realizarea obiectivului de investiție – Modernizarea infrastructurii rutiere str. Luceafărului (tronson I Str Frumoasă-str. Mimozei și tronson II Intrarea Luceafărului – str. Radului), comuna Domnești, județ Ilfov.

PRIMARUL COMUNEI DOMNEȘTI, JUDEȚUL ILFOV

Având în vedere:

- Referatul de specialitate nr. **15407/12.05.2023** al Compartimentelor Achiziții Publice și Investiții și Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Hotărârea Consiliului Local Domnești nr. **49/29.03.2023** privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții: „Modernizarea infrastructurii rutiere prin lărgirea Străzii Luceafărului, Comuna Domnești, Județul Ilfov” și declanșarea procedurii de expropriere pentru cauza de utilitate publică a imobilelor drum 1530,09 mp-Strada Luceafărului;
- Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;
- Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 aprobate prin HG nr. 53/2011;
- Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare.

In temeiul art. 155, alin (1), lit. d) coroborat cu art. 196, alin. 1, lit. b) și art. 243 alin.1 lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

DISPUNE:

Art. 1. (1) Se expropriează imobilele proprietate privată, care constituie coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică " Modernizarea infrastructurii rutiere str. Luceafărului (tronson I Str Frumoasă-str. Mimozei și tronson II Intrarea Luceafărului – str. Radului), comuna Domnești, județ Ilfov", conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

(2) Prezenta dispozitie operează de drept de la data emiterii acesteia in ceea ce privește transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate menționate la alin. (1), din proprietatea privată a expropriaților in proprietatea publică a UAT Comuna Domnesti.

Art. 2. (1) Prezenta dispozitie produce efecte de la data emiterii și constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor mentionate la art. 1, alin. (1), atât impotriva celor expropriati, cât și impotriva tuturor celor care pretind vreun drept asupra bunurilor expropriate, până la pronunțarea unei hotărâri definitive cu privire la drepturile constituite asupra acestor bunuri.

(2) Prezenta dispozitie produce efecte și in situația in care proprietarii imobilelor mentionate la art. 1, alin. (1) nu se prezintă in termenul stabilit de lege in vederea stabilirii unei juste despăgubiri, nu prezintă un titlu valabil sau nu sunt cunoscuti, precum și in situația succesiunilor nedeschise sau aflate in dezbateri, precum și a succesorilor necunoscuți sau cand nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

(3) Prezenta dispozitie produce efecte și în situația în care proprietarii imobilelor sau moștenitorii legali ai acestora au bunurile imobile supuse unor măsuri asigurătorii de către organele de urmărire penală/executare silită sau sunt ipotecate ca efect al unor contracte de împrumut.

(4) Contestatia asupra dispozitiei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor mobile în cauză.

Art. 3. Având in vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, in contul deschis in numele persoanelor expropriate, de Primăria Comunei Domnesti, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate din proprietatea privată (a persoanelor fizice/juridice) in proprietatea publică a Comunei Domnesti, operează de drept la data emiterii dispozitiei.

Art. 4. Prezenta dispozitie conținând decizia de expropriere se afișează la sediul Consiliului Local Domnesti, Judetul Ilfov precum și pe pagina proprie de internet.

Art. 5. Primarul Comunei Domnești prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții.

PRIMAR
GHIȚĂ IOAN ADRIAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL UATC
NICULAIE RAMONA MARIA

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Ramona Maria Niculaie.