



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL DOMNEȘTI
Șos. Al. I. Cuza nr. 25-27, județul Ilfov
Tel/Fax: 021.351.52.56/021.351.52.57



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului cu numărul cadastral 121898,
Carte Funciara număr 121898 a UAT Domnești, Județul Ilfov**

**Consiliul Local al Comunei Domnești, întrunit în ședință ordinară de lucru,
la data de 28.04.2023**

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Domnești;
- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Domnești nr. 12320/20.04.2023;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 12319/20.04.2023.
- Avizul favorabil nr. 4667/01.03.2023;
- Certificatul de urbanism nr. 277/03.04.2023;
- Adresa nr. 12208/20.04.2023 din partea ing Toma Elena-Cerasela, autorizat ANCPI, seria RO-B-F, Nr. 2369/2021;
- Referatul de admitere pentru dezmembrare imobil nr. 121898, situat in Comuna Domnesti, Judetul Ilfov, Tarla 33, Parcela 1520, care este dezmembrat in imobilul 122146 avand suprafata masurata de 550 mp si imobilul 122147 avand suprafata masurata de 2079 mp;
- Plan de amplasament și delimitare imobil având număr cadastral 121898;
- Plan de amplasament și delimitare imobil având număr cadastral 122146;
- Plan de amplasament și delimitare imobil având număr cadastral 122147.
- Avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștei publice a drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 551 alin. (1) coroborat cu art. 552, art. 553, art. 555 alin. (1) din Codul Civil din 2009, republicat cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu numărul 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 127, art. 128, art. 129 din Regulamentul de avizare, receptivitate și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara aprobat prin Ordinul 600/2023 ANCPI;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. c), art. 136 alin. (8), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit g) respectiv art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă documentația de dezmembrare a terenului identificat cu număr cadastral 121898, situat în Comuna Domnești, Județul Ilfov, Tarla 33, Parcela 1520, conform referatului de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov nr. 143166/13.04.2023 și a schițelor întocmite de către Inginer Toma Elena-Cerasela, anexele nr. 1 și 2 la prezenta hotărâre, după cum urmează:

- LOT 1 - NC 122146 situat în comuna Domnești, șos. Alexandru Ioan Cuza nr. 81, Tarla 33, Parcela 1520, județ Ilfov, având suprafața măsurată de 550 mp (Anexa nr. 1);
- LOT 2 - NC 122147 situat în comuna Domnești, șos. Alexandru Ioan Cuza nr. 81, Tarla 33, Parcela 1520, județ Ilfov, având suprafața măsurată de 2.079 mp (Anexa nr. 2);

Art.2. Se imputernicește domnul viceprimar Ștefan Costel, în vederea reprezentării Comunei Domnești și a Consiliului Local Domnești, Județul Ilfov, în fața notarului public, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului mai sus identificat.

Art. 3. Primarul Comunei Domnești prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Comunicarea și aducerea la cunoștință publică, se vor face conform competențelor prin grija Secretarului general UAT Comuna Domnești în termenul prevăzut de lege.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ZANFIR MĂDĂLIN ANDREI**



**CONTRASEMNEAZĂ,
pentru legalitate
Secretar general al comunei
Niculaie Ramona Maria**

Nr. 52

Adoptată în ședința ordinară din **28.04.2023**

Cu un nr. de **17** voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 voturi „se abține”

Din nr. total de **17** consilieri prezenți

Aflați în exercițiu **17** consilieri