



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL DOMNEȘTI
Șos. Al. I. Cuza nr. 25-27, județul Ilfov
Tel/Fax: 021.351.52.56/021.351.52.57



HOTĂRÂRE

privind aprobarea înstrăinării terenului intravilan în suprafață de 185 mp din domeniul privat al Comunei Domnești, situat în Comuna Domnești, satul Domnești, Șos. Tudor Vladimirescu nr. 273, Județul Ilfov

**Consiliul Local al Comunei Domnești, întrunit în ședință ordinară
la data de 29.06.2023**

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Domnești;
- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Domnești nr. 17230/25.05.2023;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 17229/25.05.2023;
- Solicitarea doamnei Ristoscu Ioana înregistrată cu numărul 10243/15.06.2018, prin care solicită cumpărarea terenului aferent locuinței situate în Județul Ilfov, Comuna Domnești, Șoseaua Tudor Vladimirescu nr. 273;
- Avizul favorabil al Consiliului Local Domnești pentru contractarea unei firme specializate în vederea realizării unui raport de evaluare privind terenul intravilan cu suprafața de 185 mp, situat în Comuna Domnești, Satul Domnești, Șos. Tudor Vladimirescu nr. 273, Județ Ilfov.
- Raportul de evaluare elaborat de Ing. Parota Vlad Eugen, al terenului intravilan cu suprafața de 185 mp situat în Comuna Domnești, Satul Domnești, Șos Tudor Vladimirescu, nr. 273, Județ Ilfov;
- Extrasul de carte funciară Nc 121569-Soseaua Tudor Vladimirescu nr. 273;
- Anexa Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Domnești, județ Ilfov, la HCL nr. 11/1999.
- Avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement;

In conformitate cu prevederile:

- Art. 364: Reguli speciale privind procedura de vânzare a bunurilor din domeniul privat, alin. (1) și alin. (2) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 136 alin. (8), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57 /2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă înstrăinarea terenului intravilan în suprafață de 185 mp. din domeniul privat al Comunei Domnești, situat în Comuna Domnești, satul Domnești, Șos. Tudor Vladimirescu nr. 273, Județ Ilfov, conform Raportului de evaluare întocmit de Ing. Parota Vlad Eugen.

Art. 2. Se însușește raportul de evaluare întocmit de Evaluator autorizat ING. PAROTA VLAD EUGEN, legitimație ANEVAR 15026, specializare ANEVAR: EPI pentru terenul intravilan cu suprafața

de 185 mp, aflat în domeniul privat al Comunei Domnești, situat în Comuna Domnești, Satul Domnești, Șos Tudor Vladimirescu nr. 273, Județ Ilfov, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prețul de vânzare al terenului este cel stabilit prin raportul de evaluare, ținând cont de cursul euro la data efectuării plății și este de 68.487 lei. Prețul va fi plătit în întregime la încheierea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică.

Art. 4. Valoarea bunului înstrăinat va fi folosită în vederea asigurării bugetării necesare proiectelor de expropriere în vederea modernizării sistemului rutier în Comuna Domnești, județul Ilfov.

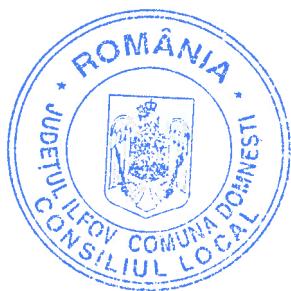
Art. 5. Se împuternicește domnul Ștefan Costel, viceprimarul Comunei Domnești pentru încheierea contractului de vânzare-cumpărarea terenului intravilan cu suprafața de 185 mp, situat în Comuna Domnești, Satul Domnești, Șos Tudor Vladimirescu nr. 273, Județ Ilfov;

Art. 6. Începând cu data prezentei, orice altă prevedere contrară își încetează aplicabilitatea.

Art. 7. Primarul Comunei Domnești prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 8. Comunicarea și aducerea la cunoștință publică, se vor face conform competențelor prin grija Secretarului general UAT Comuna Domnești în termenul prevăzut de lege.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ZANFIR MĂDĂLIN ANDREI**



**CONTRASEMNEAZĂ,
pentru legalitate
Secretar general al comunei
Niculaie Ramona Maria**

Nr. 101

Adoptată în ședința ordinară din **29.06.2023**

Cu un nr. de **16** voturi „**pentru**”, 0 voturi „**împotrivă**”, 0 voturi „**se abține**”

Din nr. total de **16** consilieri prezenți

Aflați în exercițiu **17** consilieri