



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL DOMNEȘTI
Șos. Al. I. Cuza nr. 25-27, județul Ilfov
Tel: 021.351.52.56 / Fax: 021.351.52.57



HOTĂRÂRE

privind aprobarea studiului de fezabilitate și a devizului general pentru cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții: „**Rețea de apă potabilă și canalizare menajeră pe Strada Olteniței, Sat Țegheș, Comuna Domnești, Județul Ilfov**”

Consiliul Local al Comunei Domnești întrunit în ședință ordinară de lucru,
la data de 29.06.2023

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul comunei Domnești;
- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Domnești nr. 20953/27.06.2023;
- Raportul de specialitate al Comp. Achizitii Publice și Investiții nr. 20952/27.06.2023;
- Referatul de necesitate nr. 1186/13.01.2023 al Comp. Administrarea Domeniului Public și Privat;
- H.C.L nr. 18/31.01.2023 privind Bugetului de Venituri și Cheltuieli al Comunei Domnești pentru anul 2023.
- Avizul favorabil nr. 41119/22.12.2022 al Consiliului Local Domnești;
- Avizul favorabil nr. 41550/22.12.2022 al Consiliului Local Domnești.
- Avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement;

În conformitate cu prevederile:

- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată;
- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit d), art. 136 alin. (8) și art. 139 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă studiul de fezabilitate și devizul general pentru cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții: „**Rețea de apă potabilă și canalizare menajeră pe Strada Olteniței, Sat Țegheș, Comuna Domnești, Județul Ilfov**” conform Anexelor nr. 1 și nr. 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Primarul comunei Domnești prin aparatul de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3 Comunicarea și aducerea la cunoștință publică se vor face conform competențelor prin grija secretarului Primăriei Comunei Domnești.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ZANFIR MĂDĂLIN ANDREI**



**CONTRASEMNEAZĂ,
pentru legalitate
Secretar general al comunei
Niculaie Ramona Maria**

Nr. 110

Adoptată în ședința ordinară din **29.06.2023**

Cu un nr. de **16** voturi „**pentru**”, 0 voturi „**împotrivă**”, 0 voturi „**se abține**”

Din nr. total de **16** consilieri prezenți

Aflați în exercițiu **17** consilieri

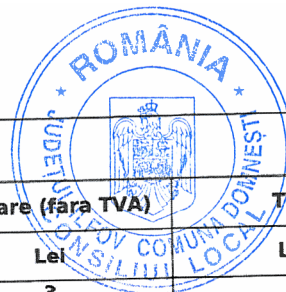
STUDIU DE FEZABILITATE

Beneficiar: PRIMARIA COMUNEI DOMNEȘTI
 Executant: S.C. GPT PIPE PLAN S.R.L.
 Proiectant: RETEA APA SI CANALIZARE MENAJERA STR. OLTENITEI
 Obiectivul:



DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizării

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.1.1	Studii de teren	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	77,310.31	14,688.96	91,999.27
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,500.00	475.00	2,975.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție (3.0% din C+M)	23,810.31	4,523.96	28,334.27
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7	Consultanță	11,905.15	2,261.98	14,167.13



Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii (1.5% din C+M)	11,905.15	2,261.98	14,167.13
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	15,405.15	2,926.98	18,332.13
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	3,500.00	665.00	4,165.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	2,500.00	475.00	2,975.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.2	Dirigentie de santier (1.5% din C+M)	11,905.15	2,261.98	14,167.13
TOTAL CAPITOL 3		141,620.62	26,907.92	168,528.53

CAPITOL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	788,676.93	149,848.62	938,525.54
4.1.1	1 RETEA APA	94,163.54	17,891.07	112,054.61
4.1.2	2 RETEA CANAL	574,525.39	109,159.82	683,685.21
4.1.3	3 SPAU_REFUL	119,988.00	22,797.72	142,785.72
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	78,515.00	14,917.85	93,432.85
4.3.1	3 SPAU_REFUL	78,515.00	14,917.85	93,432.85
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		867,191.93	164,766.47	1,031,958.39

CAPITOL 5

Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier	6,000.00	1,140.00	7,140.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	5,000.00	950.00	5,950.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	1,000.00	190.00	1,190.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9,230.45	0.00	9,230.45
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	3,968.38	0.00	3,968.38
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	793.68	0.00	793.68
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	3,968.38	0.00	3,968.38
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	500.00	0.00	500.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (5.0% din C+M)	39,683.85	7,539.93	47,223.78

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	500.00	95.00	595.00
TOTAL CAPITOL 5		55,414.29	8,774.93	64,189.22

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	1,000.00	190.00	1,190.00
TOTAL CAPITOL 6		1,000.00	190.00	1,190.00

TOTAL REȚEA APA ȘI CANALIZARE MENAJERĂ STR. OLTENITEI	1,065,226.83	200,639.31	1,265,866.15
TOTAL Construcții+Montaj	793,676.93	150,798.62	944,475.54



Intocmit

