



## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții: „Modernizarea infrastructurii rutiere prin largirea strazilor: Zori de Zi, Calugareni, Spicului, Romancierilor, Campul cu Flori, Trandafirilor, comuna Domnești, județ Ilfov „ și declanșarea procedurii de expropriere pentru cauza de utilitate publică a imobilelor drum: Intrarea Zori de Zi, Strada Calugareni, Strada Spicului, Strada Romancierilor, Intrarea Campul cu Flori, Strada Trandafirilor**

**Consiliul Local al Comunei Domnești, întrunit în ședință extraordinară  
la data de 31.07.2023**

### Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul comunei Domnești;
- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Domnești nr. 23640/24.07.2023;
- Raportul de specialitate comun al Compartimentului Achiziții Publice și Investiții și al Compartimentului Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 23639/25.07.2023;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement;

### În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;
- Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;

**În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 136 alin. (8), art. 139 alin. (3), lit. e), 196 alin. (1) lit. a), art. 129 alin. (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ**

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții: „Modernizarea infrastructurii rutiere prin largirea strazilor: Zori de Zi, Calugareni, Spicului, Romancierilor, Campul cu Flori, Trandafirilor, comuna Domnești, județ Ilfov”, conform Anexei nr. 1 (A,B).

**Art. 2.** Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor în suprafață de: Intrarea Zori de Zi- 256 mp teren si 27,43 ml-gard beton; 27.99 ml gard metalic; Strada Calugareni-940 mp teren si 12,00 mp platforma betonata; Strada Spicului-997 mp teren si 4,5 ml gard lemn; 14,47 ml gard plasa; 2 mp platforma betonata; Strada Romancierilor- 737 mp teren si 13,57 mp platforma betonata; 41,06 ml gard de beton; 1,90 ml-gard metalic; Intrarea Campul cu Flori 356 mp teren si 15,60 ml gard metalic; 23,25 gard de plasa, Strada Trandafirilor- 754 mp teren si 14,77 mp platforma betonata, și a culoarelor de expropriere, conform Studiului de fezabilitate, care constituie Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Se însușesc Rapoartele de evaluare întocmite de către Evaluator autorizat leg. 1796 Ing. Oancia E. Nicolae , în vederea realizării obiectivului de investiții „*Modernizarea infrastructurii rutiere prin largirea strazilor: Zori de Zi, Calugareni, Spicului, Romancierilor, Campul cu Flori, Trandafirilor, comuna Domnești, județ Ilfov*”, care constituie Anexa nr. 3 (A-F) la prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Se aprobă Lista cuprinzând proprietarii și deținătorii imobilelor lucrărilor de utilitate publică și sumele individuale estimate de către expropriator aferente despăgubirilor în vederea realizării obiectivului de investiții „*Modernizarea infrastructurii rutiere prin largirea strazilor: Zori de Zi, Calugareni, Spicului, Romancierilor, Campul cu Flori, Trandafirilor, comuna Domnești, județ Ilfov*” în suprafață de: Intrarea Zori de Zi- 256 mp teren si 27,43 ml-gard beton; 27.99 ml gard metalic; Strada Calugareni- 940 mp teren si 12,00 mp platforma betonata; Strada Spicului-997 mp teren si 4,5 ml gard lemn; 14,47 ml gard plasa; 2 mp platforma betonata; Strada Romancierilor- 737 mp teren si 13,57 mp platforma betonata; 41,06 ml gard de beton; 1,90 ml-gard metalic; Intrarea Campul cu Flori 356 mp teren si 15,60 ml gard metalic; 23,25 gard de plasa, Strada Trandafirilor- 754 mp teren si 14,77 mp platforma betonata. proprietate privată, care constituie coridoarelor de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local în cuantum de: Intrarea Zori de Zi- 33.314,21 lei; Strada Calugareni- 42.657,24 lei; Strada Spicului-45.535,32 lei; Strada Romancierilor 47.390,22 lei; Intrarea Campul cu Flori 29.650,33, Strada Trandafirilor- 29.886,68 lei., care constituie Anexa nr. 4 (A-F) la prezenta hotărâre.

**Art. 5.** Sumele individuale prevăzute la art. 4 urmează a fi asigurate din fondurile bugetului local al Comunei Domnești, Județul Ilfov și se virează, în termen de cel mult 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri, într-un cont bancar deschis pe numele Comunei Domnești, Județul Ilfov, la dispoziția proprietarilor de imobile situate pe amplasamentul lucrării de interes local prevăzute la art. 2, în vederea efectuării despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

**Art. 6.** Planul amplasamentului obiectivului de utilitate publică de interes local, se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul local și pe pagina de internet a Primăriei Comunei Domnești, Județul Ilfov.

**Art. 7.** După expirarea termenului legal de afișare și înștiințare a proprietarilor, se mandatează Primarul Comunei Domnești, Județul Ilfov, să emită dispozițiile de expropriere pentru imobilul proprietate privată ce constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică, să emită dispozițiile de numirea comisiei de verificare a dosarelor de expropriere și să semneze orice acte privind intabularea dreptului de proprietate al Comunei Domnești, județul Ilfov.

**Art. 8** Primarul Comunei Domnești prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 9.** Comunicarea și aducerea la cunoștință publică, se vor face conform competențelor prin grija Secretarului general UAT Comuna Domnești în termenul prevăzut de lege.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
NIȚESCU FLORIN EUGEN**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
pentru legalitate  
Secretar general al comunei  
Niculaie Ramona Maria**

**Nr. 123**

Adoptată în ședința extraordinară din **31.07.2023**

Cu un nr. de **15** voturi „**pentru**”, 0 voturi „**împotriva**”, 0 voturi „**se abține**”

Din nr. total de **15** consilieri prezenți

Aflați în exercițiu **17** consilieri