



HOTĂRÂRE

pentru aprobarea actualizării Devizului General – Anexa la HCL nr. 78/07.08.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții: **„Construire Grădinița P+2E în sat Teghes, Comuna Domnești, Județul Ilfov”** actualizată prin HCL nr 85/02.08.2021 și HCL nr. 179/28.12.2021

**Consiliul Local al Comunei Domnești întrunit în ședință ordinară de lucru,
la data de 27.09.2023**

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul comunei Domnești;
- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Domnești nr. 29819/25.09.2023;
- Raportul de specialitate al Comp. Achiziții Publice și Investiții nr. 29818/25.09.2023;
- H.C.L. nr. 179/28.12.2021 privind aprobarea actualizării Devizului general – Anexa HCL nr 85/02.08.2021 pentru cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții: **„Construire Grădinița P+2E în satul Teghes, Comuna Domnești, Județul Ilfov”**
- HCL nr. 85/02.08.2021 privind aprobarea actualizării Devizului General – Anexa HCL Domnești nr 78/07.08.2020 privind aprobarea Devizului general pentru cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții: **„Construire Grădinița P+2E în satul Teghes, Comuna Domnești, Județul Ilfov”**
- HCL nr. 78/07.08.2020 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții: **„Construire Grădinița P+2E în satul Teghes, Comuna Domnești, Județul Ilfov”**
- Avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement;

În conformitate cu prevederile:

- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată;
- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit d), art. 136 alin. (8) și art. 139 alin. (1), respectiv art 196 alin. (1) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă actualizarea Devizului General – Anexa la H.C.L. 78/07.08.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții: **„Construire Grădinița P+2E în sat Teghes, Comuna Domnești, Județul Ilfov”**, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Celelalte prevederi ale H.C.L nr. 179/28.12.2021, HCL 85/02.08.2021 și HCL nr. 78/08.2020, sunt și rămân în vigoare.

Art. 3 Primarul Comunei Domnești prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 Comunicarea și aducerea la cunoștință publică, se vor face conform competențelor prin grija Secretarului General al Comunei Domnești în termenul prevăzut de lege.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NIȚESCU FLORIN EUGEN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
pentru legalitate
Secretar general al comunei
Niculaie Ramona Maria**

Nr. 164

Adoptată în ședința ordinară din **27.09.2023**

Cu un nr. de **17** voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 voturi „se abține”

Din nr. total de **17** consilieri prezenți

Aflați în exercițiu **17** consilieri

DEVIZ GENERAL
privind cheltulele necesare realizării

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	115.021,42	21.854,07	136.875,49
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	862,62	163,90	1.026,52
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		115.884,04	22.017,97	137.902,01
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		140.692,56	26.731,59	167.424,15
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.1	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.800,00	912,00	5.712,00
3.3	Expertizare tehnică	4.860,00	923,40	5.783,40
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4.912,00	933,28	5.845,28
3.5	Proiectare	155.000,00	29.450,00	184.450,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și deviz general	31.500,00	5.985,00	37.485,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3.500,00	665,00	4.165,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	105.000,00	19.950,00	124.950,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	89.000,00	16.910,00	105.910,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00



3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.2	Dirigentie de santier	64.000,00	12.160,00	76.160,00
TOTAL CAPITOL 3		313.572,00	59.578,68	373.150,68
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	4.022.836,81	764.338,99	4.787.175,80
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	124.405,00	23.636,95	148.041,95
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	424.020,05	80.563,81	504.583,86
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	2.530,07	480,71	3.010,78
4.5	Dotari	254.219,68	48.301,74	302.521,42
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		4.828.011,61	917.322,21	5.745.333,82
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	65.814,71	12.504,79	78.319,50
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	60.814,71	11.554,79	72.369,50
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	5.000,00	950,00	5.950,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	36.000,00	0,00	18.000,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	16.000,00	0,00	16.000,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	20.000,00	0,00	2.000,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	18.000,00	6.840,00	42.840,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		119.814,71	19.344,79	139.159,50
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	4.500,00	855,00	5.355,00
TOTAL CAPITOL 6		4.500,00	855,00	5.355,00
TOTAL CONSTRUIRE GRADINIȚĂ, NIVEL DE ÎNĂLȚIME P+2E- SAT JEGHEȘ, COMUNA DOMNEȘTI, JUDEȚUL ILFOV		5.522.474,92	1.045.850,23	6.568.325,15
TOTAL Constructii+Montaj		4.464.633,12	848.280,29	5.312.913,41



[Handwritten signature]