

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "INFIINTARE REȚEA CANALIZARE PLUVIALA IN UAT DOMNEȘTI – ETAPA 1 (STR. FOISORULUI SI FORTULUI), COM. DOMNEȘTI, JUD. ILFOV"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	170,000.00	32,300.00	202,300.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefecabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	75,000.00	14,250.00	89,250.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	150,000.00	28,500.00	178,500.00
3.7	Consultanță	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.8	Asistență tehnică	66,678.70	12,668.95	79,347.65
	TOTAL CAPITOL 3	493,678.70	93,798.95	587,477.65
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4,233,580.02	804,380.20	5,037,960.22
4.1.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	4,233,580.02	804,380.20	5,037,960.22
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	16,155.96	101,187.34
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	85,031.38	16,155.96	101,187.34

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		4,318,611.40	820,536.16	5,139,147.56
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	50,000.00	9,500.00	59,500.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	45,000.00	8,550.00	53,550.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	5,000.00	950.00	5,950.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	48,064.38	0.00	48,064.38
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	21,392.90	0.00	21,392.90
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4,278.58	0.00	4,278.58
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	21,392.90	0.00	21,392.90
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,000.00	0.00	1,000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	100,000.00	19,000.00	119,000.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOL 5		203,064.38	29,450.00	232,514.38
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOL 6		10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL GENERAL		5,025,354.48	945,685.11	5,971,039.59
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		4,278,580.02	812,930.20	5,091,510.22

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	5,971,039.59
buget de stat	4,000,000.00
buget local	1,971,039.59

Preturi fără TVA	Cu standard de Cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	0.00	4,318,611.40
Valoare investitie	0.00	5,025,354.48
Cost unitar aferent investiției	0.00	4,888.48
Cost unitar aferent investiției (EURO)	0.00	982.81

Data	9/29/2023
Curs Euro	4.9740
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/locuitori echivalenți beneficiari/km)	1028

Beneficiar:
UAT DOMNEȘTI

Proiectant:
S.C. GPT PIPE PLAN



Anexa 2.2 b
la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „INFIINTARE REȚEA CANALIZARE PLUVIALĂ ÎN UAT DOMNEȘTI – ETAPA 1 (STR. FOISORULUI ȘI FORTULUI), COM. DOMNEȘTI, JUD. ILFOV”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	SF
Beneficiar (UAT)	Primăria Comunei Domnești
Amplasament:	Str. Fortului și str. Foisorului, Com Domnești
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	5,971,039.59
din care C+M (lei inclusiv TVA)	5,091,510.22
Curs BNR lei/euro din data 29.09.2023	4.9740
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	4,000,000.00
Valoare finanțată de UAT DOMNEȘTI (lei inclusiv TVA)	1,971,039.59

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE
PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	-	-
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	-	-
Rețea de canalizare apă uzată	m.	-	-
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	-	-
Guri de vărsare în emisar	buc.	-	-
Racorduri individuale	buc.	-	-
Alte capacități:	buc.	-	-
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	-	-
Total locuitori echivalenți	loc.	-	-
Total locuitori	loc.	-	-

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	80	308,760.68
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	2301.7	4,711,016.82
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	-	-
Guri de vărsare în emisar	buc.	1	18,182.72
Alte capacități: Separator hidrocarburi Q150 L/S	buc.	1	101,187.34

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr 1321/2021 (euro fără TVA)	/locuitor	-
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari directi/km drum (euro fără TVA)	/locuitor	915.25

Proiectant
S.C. GPT PIPE PLAN S.R.L.



Primar
Nume Prenume: GHITA IOAN ADRIAN
Semnătura