



HOTĂRÂRE

„privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții: „Modernizarea infrastructurii rutiere prin largirea Strazilor Cetinei, Crengutei și Garoafelor, Comuna Domnești, Județul Ilfov” și declansarea procedurii de expropriere pentru cauza de utilitate publică a imobilelor drum–Strada Cetinei, Strada Crengutei și Strada Garoafelor”

**Consiliul Local al Comunei Domnești, întrunit în ședință ordinară
la data de 08.02.2024**

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul comunei Domnești;
- Referatul de aprobare nr. **4137/06.02.2024** al Primarului Comunei Domnești;
- Raportul de specialitate nr. **4136/06.02.2024** al Compartimentelor Achiziții Publice și Investiții și Administrarea Domeniului Public și Privat
- Studiu de fezabilitate nr. 24786/2023-Modernizarea Infrastructurii Rutiere prin largirea Strazii Luceafarului-actualizat;
- Raportul de evaluare nr. 07/2024 întocmit de către Evaluator autorizat Oancia Nicolae –Evaluator leg. 17969;
- Raportul de evaluare nr. 08/2024 întocmit de către Evaluator autorizat Oancia Nicolae –Evaluator leg. 17969;
- Raportul de evaluare nr. 09/2024 întocmit de către Evaluator autorizat Oancia Nicolae –Evaluator leg. 17969;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;
- Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (8), art. 139 alin. (3), lit. e)196 alin. (1) lit. a), art. 129 alin. (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții: „Modernizarea infrastructurii rutiere prin largirea Strazilor Cetinei, Crengutei și Garoafelor, Comuna Domnești, Județul Ilfov”, conform **Anexei nr. 1**.

Art. 2. Se aproba declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor drum: 13 imobile Strada Crengutei, 31 imobile Strada Cetinei și 62 de imobile Strada Garoafelor, conform Studiului de fezabilitate nr. 24786/2023 care constituie **Anexa nr 2** la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se însușește Rapoartele de evaluare nr. 07/2024, 9/2024, 10/2024 întocmite de către Evaluator autorizat Oancia Nicolae –Evaluator leg. 17969 în vederea realizării obiectivului de investiții „*Modernizarea infrastructurii rutiere prin largirea Strazilor Cetinei, Crengutei și Garoafelor, Comuna Domnesti, Judetul Ilfov*”, care constituie **Anexa nr. 3 (A,B,C)** la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă sumele individuale estimate de către expropriator aferente despăgubirilor în vederea realizării obiectivului de investiții „*Modernizarea infrastructurii rutiere prin largirea Strazilor Cetinei, Crengutei și Garoafelor, Comuna Domnesti, Judetul Ilfov*” în suprafață de: Strada Crengutei -2501 mp, Strada Cetinei - 2801 mp și Strada Garoafelor -6231 mp. proprietate privată, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local în cuantum de: Strada Cetinei-39.935,64 lei, Strada Crengutei -54.618,04 și Strada Garoafelor-177.076,17 lei, conform Anexei nr. 4 (A,B,C) la prezenta hotărâre.

Art. 5. Sumele individuale prevăzute la art. 4 urmează a fi asigurate din fondurile bugetului local al Comunei Domnesti, Judetul Ilfov și se virează, în termen de cel mult 30 de zile lucrătoare de la data adoptării prezentei hotărâri, într-un cont bancar deschis pe numele Comunei Domnesti, Judetul Ilfov, la dispoziția proprietarilor de imobile situate pe amplasamentul lucrării de interes local prevăzute la art. 2 în vederea efectuării despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

Art. 6. Planul amplasamentului obiectivului de utilitate publică de interes local, se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul local și pe pagina de internet a Primăriei Comunei Domnesti, Judetul Ilfov.

Art. 7. După expirarea termenului legal de afișare și înștiințare a proprietarilor, se mandatează Primarul Comunei Domnesti, Judetul Ilfov, să emită dispozițiile de expropriere pentru imobilul proprietate privată ce constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică, să emită dispozițiile de numire a comisiilor de verificare a dosarelor de expropriere și să semneze orice acte privind întabularea dreptului de proprietate al Comunei Domnesti, judetul Ilfov.

Art. 8. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează: Primarul Comunei Domnesti și Serviciul Achiziții Publice și Investiții al aparatului de specialitate al Primarului Comunei Domnesti, judetul Ilfov, conform competențelor.

Art. 9. Comunicarea și aducerea la cunoștință publică, se vor face conform competențelor prin grija Secretarului general UAT Comuna Domnești în termenul prevăzut de lege.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȘTEFAN COSTEL**

**CONTRASEMNEAZĂ,
pentru legalitate
Secretar general al comunei
Niculaie Ramona Maria**

Nr. 49

Adoptată în ședința ordinară din **08.02.2024**

Cu un nr. de **17** voturi „**pentru**”, 0 voturi „**împotrivă**”, 0 voturi „**se abține**”

Din nr. total de **17** consilieri prezenți

Aflați în exercițiu **17** consilieri