

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul ILFOV	Registrul de evidență nr. 20336 din 21.05.2024
Localitatea DOMNESTI	
Primăria Comunei Domnesti	

Încheiat astăzi, 21.05.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 2/8170 din 11.03.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Domnesti, tarlăua 6, parcela 30/1, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 122285, și număr carte funciară 122285, în suprafață de 0,373 ha, reprezentând cota-parte 100%, județul Ilfov, depusă de domnul **NICULAE NICULAE**, în calitate de proprietar/coproprietar, CNP [REDACTAT], identificat/identificată cu CI seria [REDACTAT], eliberat(ă) de SPCLEP [REDACTAT], cetățenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în localitatea [REDACTAT], țara Romania, prin împuternicit domnul **NICULAE DORIN**, CNP [REDACTAT], identificat/identificată cu CI seria [REDACTAT], eliberat(ă) de SPCLEP [REDACTAT], cetățenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în localitatea [REDACTAT], țara Romania în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 122285, nr. cadastral 122285, suprafață 0,373 ha, sens în care certificăm următoarele:

- 1.înregistrarea cererii vânzătorului nr. 2/8170 din 11.03.2024, a ofertei de vânzare, pentru terenul agricol în suprafață de 0,373 ha, depusă de **NICULAE NICULAE** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, prin împuternicit domnul **NICULAE DORIN**, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
- 2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 2/8170/11.03.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de 12.03.2024;
- 3.notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare;
- 4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 21.05.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 21.06.2024 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei, în data de 21.05.2024 .

**PRIMAR**  
**GHITA IOAN ADRIAN**

**SECRETAR**  
**NICULAIIE RAMONA MARIA**

**Inspector Superior,**  
**BOLGAR VIORICA**