

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul ILFOV Localitatea DOMNEȘTI Primăria Comunei Domnești	Registrul de evidență nr. 20365 din 21.05.2024
--	---

Încheiat astăzi, 21.05.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 3/8277 din 11.03.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Domnești, tarlăua 12/2, parcela 1, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 122309, și număr carte funciară 122309, în suprafață de 0,6211 ha, reprezentând cota-parte 100%, județul Ilfov, depusă de subscrișa **VISTA BANK (ROMANIA) S.A.**, în calitate de proprietar/coproprietar, având număr de ordine [REDACTAT], cu sediul social în localitatea [REDACTAT], țara România, prin împuternicit doamna **STOICA ANCA-MARIA**, [REDACTAT], identificat/identificata cu CI seria [REDACTAT], cetățenia română, naționalitatea română, domiciliată [REDACTAT], țara România în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 122309, nr. cadastral 122309, suprafață 0,6211 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 3/8277 din 11.03.2024, a ofertei de vânzare, pentru terenul agricol în suprafață de 0,6211 ha, depusă de subscrișa **VISTA BANK (ROMANIA) S.A.** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, prin împuternicit doamna **STOICA ANCA-MARIA**, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
 2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 3/8277/11.03.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de 13.03.2024;
 3. notificarea peremptoriilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare;
 4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.
- În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20.05.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 20.06.2024 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei, în data de 21.05.2024 .

PRIMAR
GHIȚĂ IOAN ADRIAN

Inspector Superior,
BOLGAR VIORICA

SECRETAR
NICULAIE RAMONA MARIA