

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul ILFOV	Registrul de evidență nr.24349 din 27.06.2024
Localitatea DOMNEȘTI	
Primăria Comunei Domnești	

Încheiat astăzi, 27.06.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 6/12875 din 17.04.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Domnești, tarlăua 3, parcela 15/3, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 4002, și număr carte funciară 9835, în suprafață de 0,96 ha, reprezentând cota-parte 100%, județul Ilfov, depusă de doamna **RISTOSCU CARMEN GEORGETA**, în calitate de proprietar/coproprietar, CNP [REDACTAT], identificat/identificată cu CI [REDACTAT], eliberat la data de [REDACTAT], cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în [REDACTAT], țara

Romania și doamna **POPESCU VASILICA** în calitate de proprietar/coproprietar, CNP [REDACTAT], identificată cu CI [REDACTAT] la data [REDACTAT], cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul [REDACTAT], țara

Romania în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 9835, nr. cadastral 4002, suprafață 0,96 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 6/12875 din 17.04.2024, a ofertei de vânzare, pentru terenul agricol în suprafață de 0,96 ha, depusă de **RISTOSCU CARMEN GEORGETA** și **POPESCU VASILICA** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 13105/17.04.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de 17.04.2024;

3. notificarea preempților în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 26.06.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 25.07.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei, în data de 26.06.2024.

PRIMAR

GHIȚĂ IOAN ADRIAN

SECRETAR GENERAL

NICULAIE RAMONA MARIA

Inspector Superior
Mihai Viorica