

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 12/29758/20.08.2024
Primăria ILFOV/DOMNESTI	

Încheiat astăzi, 25.10.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 10608/22/08/2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Domnesti tarlăua 7, parcela 32/3/15, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 3798, și număr carte funciară 8678, în suprafață de 0.9439, ha, reprezentând cota-parte județul Ilfov, depusă de DUMITRU PETRA, DUMITRU ION, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2541216400711, 1511225400513, identificat/identificată cu BI, CI standard, (CI/BI) seria PE, IF, nr 064357986, 248658, eliberat (ă) de ILFOV, SPCLEP BRAGADIRU, cetățenia ROMANA, ROMANA, naționalitatea ROMANA, ROMANA, cu domiciliul în localitatea str nr 788, bl sc et ap județul/sectorul codul postal țara Romania, telefon 0771106848, 0771106848, fax e-mail petradumitru55@hotmail.com, petradumitru55@hotmail.com, cetățenia ROMANA, ROMANA, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat

dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 8678, nr. cadastral 3798, suprafață 0,9439 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 12/29758/20.08.2024, a ofertei de vânzare nr 10608, pentru terenul agricol în suprafață de 0.9439, depusă de DUMITRU PETRA, DUMITRU ION, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 10608/22/08/2024. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site 29759, în data de 20.08.2024;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.12/29758/20.08.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^a alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 25.10.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 25.11.2024

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site în data de 23.10.2024

<p>ROMANIA</p> <p>Primar,</p> <p>GHITA IOAN ADRIAN</p> <p>(numele și prenumele în clar)</p> <p>Semnătura</p> <p>L.S.</p>	
<p>Secretar general,</p> <p>NICULAIE RAMONA MARIA</p> <p>(numele și prenumele în clar)</p> <p>Semnătura</p>	<p>Inspector superior,</p> <p>MIHAI VIORICA</p> <p>(numele și prenumele în clar)</p> <p>Semnătura</p>