

DEVIZ GENERAL actualizat cu TVA 21%(conform Hotararea 1116/2023 pentru modificarea și completarea Hotărării Guvernului nr. 907/2016) al obiectivului de investitii:

INFINTARE STATIE DE AUTOBUZ PE STRADA CIUTACI, COMUNA DOMNESTI, JUDETUL ILFOV

Nr. crt.	Denumirea capitolului si subcapitolului de cheltuieli	VALOARE (FARA TVA)	TVA	VALOARE (INCLUSIV TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1- Cheltuieli pentru obtinerea si amenajrea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru arelocarea/protectia utilitatilor	0	0	0
	Total capitol 1	0	0	0
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0	0	0
	Total capitol 2	0	0	0
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnică				
3.1	Studii	4,000.00	800.00	4,800.00
	3.1.1 Studiu topografic	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.1.2 Studiu geotehnic	2,000.00	420.00	2,420.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,000.00	210.00	1,210.00
3.3	Expertiza tehnica	500.00	95.00	595.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare si inginerie	10,500.00	2,025.00	12,525.00
	3.5.1. Tema de proiectarea.	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. D.A.L.I. si deviz general	3,500.00	665.00	4,165.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizare/acordurilor/autorizatiilor	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic ai a detaliilor de executie.	1,500.00	315.00	1,815.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie, DTAC	4,500.00	855.00	5,355.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultantă	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistentă tehnica	2,781.65	574.15	3,355.80
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	500.00	95.00	595.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	250.00	47.50	297.50
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	250.00	47.50	297.50
	3.8.2. Diriginte de santier	1,281.65	269.15	1,550.80
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate	1,000.00	210.00	1,210.00
	Total capitol 3	18,781.65	3,704.15	22,485.80
Capitolul 4-Cheltuieli pt. investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
	INFINTARE STATIE DE AUTOBUZ PE STRADA CIUTACI, COMUNA DOMNESTI, JUDETUL ILFOV	41,883.99	8,795.64	50,679.63
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 4	41,883.99	8,795.64	50,679.63

Capitolul 5 - alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier		
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	837.68	175.91
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00
5.2	Comisioane,taxe,cote legale,costul creditului		
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	213.61	0.00
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului si urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	42.72	0.00
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	213.61	0.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri avize,acorduri conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1,000.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	4,272.17	897.16
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2,000.00	420.00
	Total capitol 5	8,579.79	1,493.07
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0
	Total capitol 6	0	0
Capitolul 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	15,375.83	3,228.92
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00
	Total capitol 7	15,375.83	3,228.92
TOTAL GENERAL		84,621.26	17,221.78
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		42,721.67	8,971.55

NOIEMBRIE 2025

Beneficiar,
COMUNA DOMNESTI

Proiectant :
S.C. GLOBAL ENGINEERING CONSULTING SRL

