

DEVIZ GENERAL

Modernizare sistem rutier prin lărgirea Străzii Ghiocilor, Comuna Domnești, județul Ilfov				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA (21%)	Valoare inclusiv TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	5	7
Capitolul 1				
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajării pentru protecția mediului	15.893,50	3.337,64	19.231,14
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL I		15.893,50	3.337,64	19.231,14
Capitolul 2				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,000	0,00	0,000
TOTAL CAPITOL II		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	47.680,50	10.012,91	57.693,41
3.1.1	Studii de teren	47.680,50	10.012,91	57.693,41
3.1.2.	Raport privind impact asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7.946,75	0,00	9.615,57
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	127.148,00	26.701,08	153.849,08
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	31.787,00	6.675,27	38.462,27
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	95.361,00	20.025,81	115.386,81
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	63.574,00	13.350,54	76.924,54
3.7.	Consultanță	7.946,75	1.668,82	9.615,57
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	127.148,00	26.701,08	153.849,08
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	31.787,00	6.675,27	38.462,27
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	47.680,50	10.012,91	57.693,41
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	79.467,50	16.688,18	96.155,68
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform HG nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	15.893,50	3.337,64	19.231,14
Total capitolul 3		381.444,00	115.148,41	673.089,73
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3.178.700,000	667.527,000	3.846.227,000
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,000	0,000	0,000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,000	0,000	0,000

4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotări	0,000	0,000	0,000
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000
Total capitolul 4		3.178.700,000	667.527,000	3.846.227,000
TOTAL CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	10.000,000	2.100,000	12.100,000
5.1.1.	Lucrările de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10.000,000	2.100,000	12.100,000
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului (1%)	0,000	0,000	0,000
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	31.787,000	6.675,270	38.462,270
5.2.1.	Comisioane și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,000	0,000	0,000
5.2.2.	Cota aferentă I.S.C. Pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,000	0,000	0,000
5.2.3.	Cota aferentă I.S.C. Pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	15.893,500	3.337,635	19.231,135
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	15.893,500	3.337,635	19.231,135
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,000	0,000	0,000
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	172.444,475	36.213,340	208.657,815
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.000,000	630,000	3.630,000
Total capitolul 5		217.231,475	38.313,340	220.757,815
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de expoatare	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice	0,000	0,000	0,000
Total capitol 6		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	880.615,875	167.317,016	1.065.545,209
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,000	0,000	0,000
Total capitol 7		880.615,875	167.317,016	1.065.545,209
Total general		3.793.268,975	824.326,382	4.759.305,675
Din care C+M		3.204.593,500	672.964,635	3.877.558,135

Data:

Întocmit:

SCGRAPHIT INNOVATION FACTORY SRL



Beneficiar/Investitor

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
**privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții: „Modernizarea
sistemului rutier prin largirea Strazii Ghiocelor”, Comuna Domnesti, Judetul Ilfov”**

1) Valoare totala a investitiei:

Valoarea totala a obiectivului de investiții este de 3.793.268,975 lei fără TVA, 4.759.305,67 lei cu TVA din care construcții montaj (C+M): 3.204.593,50 lei fără TVA, respectiv 3.877.558,13 lei cu TVA.

2) Capacitati fizice

Lungimea totala proiectata este de 1,449 km.

- lățime parte carosabilă - 2x2,75 m
- lățime trotuare - 1x1,50 m
- panta transversala carosabil - 2,50% acoperiș
- rigola evacuare ape pluviale

3) Durata de realizare a investitiei 8 luni

Proiectant,
S.C. GRAPHIT INNOVATION FACTORY SRL

