



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL DOMNEȘTI
Șos. Al. I. Cuza nr. 25-27, județul Ilfov
Tel/Fax: 021.351.52.56/021.351.52.57



PROIECT DE HOTĂRÂRE
NR.145/28.11.2025

privind aprobarea actualizării Devizului General – Anexa 1 la H.C.L nr 26/10.03.2025 privind aprobarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru cheltuielile de capital necesare pentru realizarea obiectivului de investiții: „**Lucrări de modernizare și igienizare fațade a căminului cultural Țegheș, Comuna Domnești, Județul Ilfov**”

Consiliul Local al Comunei Domnești întrunit în ședință extraordinară de lucru,
la data de 03.12.2025

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Domnești nr. **37181/21.11.2025**;
- Raportul de specialitate al Comp. Achiziții Publice și Investiții nr. **37184/21.11.2025**;
- H.C.L nr. 26/10.03.2025 privind aprobarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici economici pentru cheltuielile de capital necesare pentru realizarea obiectivului de investiții: „Lucrări de modernizare și igienizare fațade a căminului cultural Țegheș, Comuna Domnești, Județul Ilfov”

În conformitate cu prevederile:

- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată;
- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor -cadru
- Legii 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare
- art. 43 alin. (2) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscale referitor la art 291 alin (1) din Codul Fiscal

În temeiul art. 129 alin (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit d), art. 136 alin. (8) și art. 139 alin. (1), respectiv art 196 alin. (1) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea Devizului General faza Studiu de fezabilitate – Anexa 1 la H.C.L nr. 26/10.03.2025 privind aprobarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru cheltuielile de capital necesare pentru realizarea obiectivului de investiții: „**Lucrări de modernizare și igienizare fațade a căminului cultural Țegheș, Comuna Domnești, Județul Ilfov**”, conform **Anexei** , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Celelalte prevederi ale H.C.L nr. 26/10.03.2025 sunt și rămân în vigoare.

Art.3. Primarul Comunei Domnești prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Comunicarea și aducerea la cunoștință publică, se vor face conform competențelor prin grija Secretarului General al Comunei Domnești în termenul prevăzut de lege.

**Inițiator,
Primar,
Ghiță Ioan - Adrian**

**Avizat pentru legalitate,
Secretar General UAT Domnesti,
Niculaie Ramona – Maria**



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI DOMNEȘTI
Șos. Al. I. Cuza nr. 25-27, județul Ilfov
Tel/Fax: 021.351.52.56/021.351.52.57
website: www.primariadomnesti.ro



Nr. 37181/21.11.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Conform art. 136 alin. (8) și (10) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, Compartimentul Achiziții Publice și Investiții a analizat și a elaborat prezentul raport de specialitate.

Ținând cont de:

- H.C.L nr. 26/10.03.2025 privind aprobarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici economici pentru cheltuielile de capital necesare pentru realizarea obiectivului de investiții: „Lucrări de modernizare și igienizare fațade a căminului cultural Țegheș, Comuna Domnești, Județul Ilfov”,
- prevederile art. 10 alin. (4) litera „b” și „c” din H.G nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art II punctul 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscale referitor la art 291 alin (1) din Codul Fiscal;

“La articolul 291, alineatele (1) și (2) se modifică și vor avea următorul cuprins: "Art. 291 (1) Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acesteia este 21%.

(2) Cota redusă de 11% se aplică asupra bazei de impozitare pentru următoarele prestări de servicii și/sau livrări de bunuri:..."

Urmare modificării cotei TVA, s-a procedat la actualizarea Devizului General astfel:

Total general fara TVA	582.997,57 lei	Total general inclusiv TVA	704.843,89 lei
Din care C+M fara TVA	252.458,62 lei	Din care C+M inclusiv TVA	305.474,93 lei

Față de cele arătate mai sus, rog Primarul Comunei Domnești să supună spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local prezentul Proiect de Hotărâre, privind actualizării Devizului General Anexa 1 la H.C.L. nr. 26/10.03.2025 privind aprobarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici economici pentru cheltuielile de capital necesare pentru realizarea obiectivului de investiții: „Lucrări de modernizare și igienizare fațade a căminului cultural Țegheș, Comuna Domnești, Județul Ilfov”.

Comp. Achiziții Publice - Investiții
Belu Aurelia Irina



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI DOMNEȘTI
Șos. Al. I. Cuza nr. 25-27, județul Ilfov
Tel/Fax: 021.351.52.56/021.351.52.57
website: www.primariadomnesti.ro



Nr. 37184/21.11.2025

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere :

- prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
- prevederile H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. b), alin (1) și alin. (4) lit d) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

Ținând cont de:

- H.C.L nr. 26/10.03.2025 privind aprobarea Devizului general si a indicatorilor tehnico-economici economici pentru cheltuielile de capital necesare pentru realizarea obiectivului de investiții: „Lucrări de modernizare și igienizare fațade a căminului cultural Țegheș, Comuna Domnești, Județul Ilfov”,
- prevederile art. 10 alin. (4) litera „b” si „c” din H.G nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art II punctul 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele masuri fiscal referitor la art 291 alin (1) din Codul Fiscal;

“La articolul 291, alineatele (1) și (2) se modifică și vor avea următorul cuprins: "Art. 291 (1) Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acesteia este 21%.

(2) Cota redusă de 11% se aplică asupra bazei de impozitare pentru următoarele prestări de servicii și/sau livrări de bunuri: ...”

Urmare modificări cotei TVA, s-a procedat la actualizarea Devizului General astfel:

Total general fara TVA	582.997,57 lei	Total general inclusiv TVA	704.843,89 lei
Din care C+M fara TVA	252.458,62 lei	Din care C+M inclusiv TVA	305.474,93 lei

Conform celor anterior mentionate, propun spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local Domnești, prezentul Proiect de Hotărâre pentru aprobarea actualizării Devizului General Anexa 1 la H.C.L. nr. 26/10.03.2025 privind aprobarea Devizului general si a indicatorilor tehnico-economici economici pentru cheltuielile de capital necesare pentru realizarea obiectivului de investiții: „Lucrări de modernizare și igienizare fațade a căminului cultural Țegheș, Comuna Domnești, Județul Ilfov”.

PRIMAR
Ghiță Ioan-Adrian