

DEVIZ GENERAL

Soluția I

Modernizare sistem rutier Str. Șoimului tr. I, Str. Șoimului tr. II, Str. Plopului, Str. Dambovitei, Intr. Vărzarului, Str. Aprodului, Intr. Begoniei, Str. Bubica, Intr. Stadionului, Str. Campionilor, Str. Bădiței, Comuna Domnești, județul Ilfov				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoarea inclusiv TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	5	7
Capitolul 1				
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajării pentru protecția mediului	14.559,01	3.057,39	17.616,40
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL I		14.559,01	3.057,39	17.616,40
Capitolul 2				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,000	0,00	0,000
TOTAL CAPITOL II		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	43.677,03	9.172,18	52.849,21
3.1.1	Studii de teren	43.677,03	9.172,18	52.849,21
3.1.2.	Raport privind impact asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7.279,51	0,00	8.808,20
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	116.472,09	24.459,14	140.931,23
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	29.118,02	6.114,78	35.232,81
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	87.354,07	18.344,35	105.698,42
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	50.956,54	10.700,87	61.657,41
3.7.	Consultanță	7.279,51	1.528,70	8.808,20
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	87.354,07	18.344,35	105.698,42
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	29.118,02	6.114,78	35.232,81
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	43.677,03	9.172,18	52.849,21
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	43.677,03	9.172,18	52.849,21
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform HG nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	14.559,01	3.057,39	17.616,40
Total capitolul 3		313.018,74	97.836,56	572.533,12
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.911.802,256	611.478,474	3.523.280,730
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,000	0,000	0,000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,000	0,000	0,000
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,000	0,000	0,000

4.5	Dotări	0,000	0,000	0,000
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000
Total capitolul 4		2.911.802,256	611.478,474	3.523.280,730
TOTAL CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	10.000,000	2.100,000	12.100,000
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10.000,000	2.100,000	12.100,000
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului (1%)	0,000	0,000	0,000
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	29.118,023	6.114,785	35.232,807
5.2.1.	Comisioane și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,000	0,000	0,000
5.2.2.	Cota aferentă I.S.C. Pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,000	0,000	0,000
5.2.3.	Cota aferentă I.S.C. Pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	14.559,011	3.057,392	17.616,404
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	14.559,011	3.057,392	17.616,404
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,000	0,000	0,000
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	156.509,371	32.866,968	189.376,339
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.000,000	630,000	3.630,000
Total capitolul 5		198.627,394	34.966,968	201.476,339
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice	0,000	0,000	0,000
Total capitol 6		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	799.605,868	167.917,232	967.523,100
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,000	0,000	0,000
Total capitol 7		799.605,868	167.917,232	967.523,100
Total general		3.438.007,404	747.339,390	4.314.906,591
Din care C+M		2.936.361,267	616.635,866	3.552.997,133

Întocmit:

Data:

SC ROCALEMN S.R.L.



Beneficiar/Investitor