

RETELE APA POTABILA SI CANALIZARE

Beneficiar: PRIMARIA COMUNEI DOMNESTI
 Executant:
 Proiectant: S.C. GPT PIPE PLAN S.R.L.
 Obiectivul: TRANDAFIRILOR, I DUNARII , REALITATII

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	35,000.00	7,350.00	42,350.00
TOTAL CAPITOL 1		35,000.00	7,350.00	42,350.00

CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	9,000.00	1,890.00	10,890.00
3.1.1	Studii de teren	9,000.00	1,890.00	10,890.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3,000.00	630.00	3,630.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	40,000.00	8,400.00	48,400.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	8,000.00	1,680.00	9,680.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,000.00	210.00	1,210.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	31,000.00	6,510.00	37,510.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.7	Consultanta	15,309.90	3,215.08	18,524.98

RETELE APA POTABILA SI CANALIZARE

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	15,309.90	3,215.08	18,524.98
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	30,754.42	6,458.43	37,212.85
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	3,300.00	693.00	3,993.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1,500.00	315.00	1,815.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	1,800.00	378.00	2,178.00
3.8.2	Dirigentie de santier	22,954.42	4,820.43	27,774.85
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	4,500.00	945.00	5,445.00
TOTAL CAPITOL 3		128,064.32	26,893.51	154,957.83

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,339,809.25	281,359.94	1,621,169.19
4.1.1	1 RETELE APA SI CANALIZARE MENAJERA	1,339,809.25	281,359.94	1,621,169.19
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	190,485.70	40,002.00	230,487.70
4.3.1	1 RETELE APA SI CANALIZARE MENAJERA	190,485.70	40,002.00	230,487.70
	Utilaje si echipamente aferente obiectului RETELE APA SI CANALIZARE MENAJERA	190,485.70	40,002.00	230,487.70
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,530,294.95	321,361.94	1,851,656.89

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	20,302.94	4,263.62	24,566.56
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	15,302.94	3,213.62	18,516.56
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	5,000.00	1,050.00	6,050.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	16,291.23	0.00	16,291.23
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	6,950.56	0.00	6,950.56
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	1,390.11	0.00	1,390.11
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	6,950.56	0.00	6,950.56

RETELE APA POTABILA SI CANALIZARE

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1,000.00	0.00	1,000.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% din C+M)	139,011.22	29,192.36	168,203.57
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2,000.00	420.00	2,420.00
TOTAL CAPITOL 5		177,605.39	33,875.97	211,481.37

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	8,500.00	1,785.00	10,285.00
TOTAL CAPITOL 6		8,500.00	1,785.00	10,285.00

CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (25% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)	419,665.55	0.00	419,665.55
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	3,500.00	735.00	4,235.00
TOTAL CAPITOL 7		423,165.55	735.00	423,900.55

TOTAL TRANDAFIRILOR, I DUNARII , REALITATII	2,302,630.22	392,001.42	2,694,631.64
TOTAL Constructii+Montaj	1,390,112.19	291,923.56	1,682,035.75

Intocmit,
S.C. GPT PIPE PLAN S.R.L.

