

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT (cu TVA 19% și TVA 21%) din data 30.03.2026**al obiectivului de investiții****Reabilitare și extindere Pod pe Șoseaua Curtea Domnească (DC125) peste râul Sabar
comuna Domnești, Județul Ilfov**

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA (Lei)	Valoare TVA (Lei)	Valoare cu TVA (Lei)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea /protectia utilităților	200.000,00	42.000,00	242.000,00
TOTAL CAPITOLUL 1		200.000,00	42.000,00	242.000,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistență tehnică				
3.1.	Studii - decontat cu TVA 19%	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.2.	Documentații suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri si autorizații - decontat cu TVA 19%	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3.	Expertiză tehnică - decontat cu TVA 19%	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.4.	Certificarea performenței energetice si auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	213.000,00	40.470,00	253.470,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrărilor de intervenții si deviz general - decontat cu TVA 19%	72.000,00	13.680,00	85.680,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare in vederea obținerii avizelor/ acordurilor/autorizațiilor - decontat cu TVA 19%	30.000,00	5.700,00	35.700,00

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA (Lei)	Valoare TVA (Lei)	Valoare cu TVA (Lei)
1	2	3	4	5
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic si a detaliilor de execuție - decontat cu TVA 19%	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de execuție - decontat cu TVA 19%	108.000,00	20.520,00	128.520,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție - decontat cu TVA 19%	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	Organizarea procedurilor de achiziție - decontat cu TVA 21%	25.000,00	5.250,00	30.250,00
3.7.	Consultanță	50.000,00	10.500,00	60.500,00
3.8.	Asistență tehnică	34.000,00	7.140,00	41.140,00
TOTAL CAPITOLUL 3		403.000,00	78.750,00	481.750,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții si instalații - rest de executat cu TVA 21%	1.984.022,68	416.644,76	2.400.667,44
4.1.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost - rest de executat cu TVA 21%	1.984.022,68	416.644,76	2.400.667,44
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA (Lei)	Valoare TVA (Lei)	Valoare cu TVA (Lei)
1	2	3	4	5
4.6.2	<i>Pentru care nu există standard de cost</i>	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 4	1.984.022,68	416.644,76	2.400.667,44
CAPITOLUL 5				
Alte Cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	40.000,00	8.400,00	48.400,00
5.1.1	<i>Lucrări de construcții si instalații aferente organizării de șantier -rest de executat cu TVA 21%</i>	40.000,00	8.400,00	48.400,00
5.1.2	<i>Cheltuieli conexe organizării șantierului</i>	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	24.464,24	0,00	24.464,24
5.2.1	<i>Comisioanele si dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare</i>	0,00	0,00	0,00
5.2.2	<i>Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții</i>	11.120,11	0,00	11.120,11
5.2.3	<i>Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții</i>	2.224,02	0,00	2.224,02
5.2.4	<i>Cota aferentă casei sociale a constructorilor - CSC</i>	11.120,11	0,00	11.120,11
5.2.5	<i>Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare</i>	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevăzute - rest de executat cu TVA 21%	243.102,27	51.051,48	294.153,75
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate - rest de executat cu TVA 21%	5.000,00	1.050,00	6.050,00
	TOTAL CAPITOLUL 5	312.566,51	60.501,48	373.067,99
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste - rest de executat cu TVA 21%	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	TOTAL CAPITOLUL 6	10.000,00	2.100,00	12.100,00

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA (Lei)	Valoare TVA (Lei)	Valoare cu TVA (Lei)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget	0,00	0,00	0,00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	198.402,27	41.664,48	240.066,75
TOTAL CAPITOLUL 7		198.402,27	41.664,48	240.066,75
TOTAL GENERAL		3.107.991,46	641.660,72	3.749.652,18
din care C+M (1.2. + 1.3. + 1.4. + 2 + 4.1. + 4.2. + 5.1.1.)		2.224.022,68	467.044,76	2.691.067,44

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	3.749.652,18
buget de stat (80% din valoarea eligibilă)	2.551.660,34
buget local (inclusiv 20% din valoare eligibilă buget de stat)	1.197.991,84

Prețuri fără TVA	Cu standard de cost	Fără standard de cost
Valoare CAP. 4	0,00	1.984.022,68
Valoare investiție	0,00	3.107.991,46
Cost unitar aferent investiției	nu este cazul	nu este cazul
Cost unitar aferent investiției (EURO)	nu este cazul	nu este cazul

Data	30.03.2026
Curs euro	5,0989
Valoarea de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari)	nu este cazul

Beneficiar / Investitor
U.A.T. DOMNEȘTI

Proiectant,

