

DEVIZ GENERAL

MODERNIZARE SISTEM RUTIER PE STRĂZILE PĂDURII, STEJARULUI ȘI FAGULUI DIN COMUNA DOMNEȘTI, JUDEȚUL ILFOV				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA (21%)	Valoare inclusiv TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	5	7
Capitolul 1				
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajării pentru protecția mediului	8.095,67	1.700,09	9.795,76
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL I		8.095,67	1.700,09	9.795,76
Capitolul 2				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,000	0,00	0,000
TOTAL CAPITOL II		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	21.210,66	4.454,24	25.664,89
3.1.1	Studii de teren	21.210,66	4.454,24	25.664,89
3.1.2.	Raport privind impact asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.047,84	850,05	4.897,88
3.3.	Expertizare tehnică	7.010,85	1.472,28	8.483,13
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	102.976,92	21.625,15	124.602,08
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	33.192,25	6.970,37	40.162,62
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	16.191,34	3.400,18	19.591,52
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.019,32	1.054,06	6.073,37
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	48.574,02	10.200,54	58.774,56
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	42.097,48	8.840,47	50.937,96
3.7.	Consultanță	3.562,09	748,04	4.310,13
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	3.562,09	748,04	4.310,13
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	59.422,22	12.478,67	71.900,88
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	16.191,34	3.400,18	19.591,52
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	16.191,34	3.400,18	19.591,52
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	35.135,21	7.378,39	42.513,60
3.8.3.	Coordonator în matene de securitate și sănătate - conform HG nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	8.095,67	1.700,09	9.795,76
Total capitolul 3		240.328,06	50.468,89	290.796,95
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.619.134,000	340.018,140	1.959.152,140
	strada Padurii	384.444,000	80.733,240	465.177,240
	strada Stejarului	302.670,000	63.560,700	366.230,700
	strada Fağului	932.020,000	195.724,200	1.127.744,200
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,000	0,000	0,000

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,000	0,000	0,000
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotări	0,000	0,000	0,000
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000
Total capitolul 4		1.619.134,000	340.018,140	1.959.152,140
TOTAL CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	10.000,000	2.100,000	12.100,000
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10.000,000	2.100,000	12.100,000
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului (1%)	0,000	0,000	0,000
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	19.429,608	4.080,218	23.509,826
5.2.1.	Comisioane și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,000	0,000	0,000
5.2.2.	Cota aferentă I.S.C. Pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,000	0,000	0,000
5.2.3.	Cota aferentă I.S.C. Pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8.095,670	1.700,091	9.795,761
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8.095,670	1.700,091	9.795,761
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	3.238,268	680,036	3.853,539
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	89.481,441	18.791,103	108.272,543
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.000,000	630,000	3.630,000
Total capitolul 5		121.911,049	25.601,320	147.512,369
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de expoatare	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice	0,000	0,000	0,000
Total capitol 6		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	458.865,061	96.361,663	555.226,724
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,000	0,000	0,000
Total capitol 7		458.865,061	96.361,663	555.226,724
Total general		2.448.333,840	514.150,106	2.962.483,946
Din care C+M		1.637.229,670	343.818,231	1.981.047,901

Intocmit:

Data:

SC PROCONS XXV SRL

hcl



Beneficiar/Investitor

Primaria Comunei Domnesti