



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL DOMNEȘTI
Șos. Al. I. Cuza nr. 25-27, județul Ilfov
Tel/Fax: 021.351.52.56/021.351.52.57



PROIECT DE HOTĂRÂRE
64/28.04.2026

Privind aprobarea dobândirii imobilului-drum în suprafața de 900 mp, denumirii Intrarea Podului și introducerii acestuia în domeniul public al Comunei Domnești

Consiliul Local al Comunei Domnești, întrunit în ședință ordinară
la data de 07.05.2026

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Domnești nr. **14154/28.04.2026**;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Compartimet Urbanism, Amenajare Teritorială, Cadastru nr. **14155/28.04.2026**;
- Adresa înregistrată la Registratura Generală a Primăriei Comunei Domnești sub nr. 14138/28.04.2026
- Schitele întocmite de ing. Toma Elena Cerasela-Mirotop Survey SRL

În conformitate cu prevederile:

- Art. 286 , alin.(1) și (4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Anexa 4, punctul 1 – Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Art. 2 lit. d) din OG nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6), lit. d), 136 alin. (8), art. 139 alin. (1), (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 alin. (1) și (4), din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art 1. Se aproba dobândirea de către Comuna Domnești a imobilului –drum în suprafața de **900 mp** și introducerii acestuia în domeniul privat al Comunei Domnești.

Art.2.Se aprobă trecerea imobilului menționat la art.1, din domeniul privat al Comunei Domnesti, în domeniul public al Comunei Domnești, cu destinația de teren pentru drum.

Art. 3. Se aprobă atribuirea **de denumire de Intrarea Podului a imobilului mentionat la art. 1 - strazi publice în comuna Domnești județul Ilfov, conform Anexei nr. 1, care fac parte integrantă din prezenta** hotărâre.

Art. 4. Se aprobă elementele de identificare a imobilului drum conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează

- **INTRAREA PODULUI, Domnești, Județul Ilfov, S = 900 mp, L = 130 ml, l = 4,54 ml – 12,68 ml, începe din Șoseaua Tudor Vladimirescu și se termină în lot NC 127375 și Râul Ciorogârla.**

Art.5.Primarul Comunei Domnești prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6.Comunicarea și aducerea la cunoștință publică, se vor face conform competențelor prin grija Secretarului general UAT Comuna Domnești în termenul prevăzut de lege.

**Inițiator,
Primar
Ghiță Ioan Adrian**

**Avizat pentru legalitate,
Secretar general UAT Domnesti
Niculaie Ramona Maria**



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL DOMNEȘTI
Șos. Al. I. Cuza nr. 25-27, județul Ilfov
Tel/Fax: 021.351.52.56/021.351.52.57
website: www.primariadomnesti.ro



Nr. 14154/28.04.2026

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere următoarele:

- adresa inregistrata la Registratura Generala a Primariei Comunei Domnesti sub nr. 14138/28.04.2026
- Schitele intocmite de ing. Toma Elena Cerasela-Mirotop Survey SRL

și ținând seama de prevederile:

- Art. 286 , alin.(1) si (4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Anexa 4, punctul 1 – Lista cuprinzand unele bunuri care apartin domeniului public al comunei, al orasului sau al municipiului din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 2 lit. d) din OG nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, cu modificările și completările ulterioare;

Supun spre dezbateră și aprobare, Consiliului Local Domnești, proiectul de hotărâre **„Privind aprobarea dobândirii imobilului-drum in suprafata de 900 mp, denumirii Intrarea Podului și introducerii acestuia în domeniul public al Comunei Domnești”**

Primar,
GHIȚĂ IOAN ADRIAN



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI DOMNEȘTI
Șos. Al. I. Cuza nr. 25-27, județul Ilfov
Tel/Fax: 021.351.52.56/021.351.52.57
website: www.primariadomnesti.ro



Nr. 14154/28.04.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Prezentul raport de specialitate este întocmit în conformitate cu dispozițiile art. 129 și art. 287 alin. (2) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, având în vedere art. 286 alin. (1) și alin. (4) din același act normativ, precum și Anexa nr. 4, punctul 1, prin care drumurile de interes local sunt reglementate ca aparținând domeniului public al comunelor, orașelor și municipiilor. De asemenea, raportul se fundamentează pe art. 2 lit. d) din Ordonanța Guvernului nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, cu modificările și completările ulterioare.

Conform extrasului din inventarierea realizată potrivit Legii nr. 165/2013, terenul situat în comuna Domnești, județul Ilfov, a fost identificat ca drum de exploatare la nivelul UAT Domnești. Măsurătorile cadastrale confirmă o suprafață de 900 mp, cu o lungime de 130 ml și o lățime variabilă între 4,54 ml și 12,68 ml, traseul desfășurându-se de la Șoseaua Tudor Vladimirescu până la lot NC 127375 și Râul Ciorogârla.

Dobândirea și introducerea acestui imobil în domeniul public al Comunei Domnești este necesară pentru a asigura accesul legal și permanent al proprietarilor loturilor învecinate, pentru facilitarea preschimbării actelor de identitate și pentru obținerea avizelor și aprobărilor aferente racordării la utilități. Totodată, includerea terenului în domeniul public permite o administrare unitară a infrastructurii locale și contribuie la dezvoltarea urbanistică și edilitară a zonei.

Având în vedere amplasamentul și necesitatea identificării clare în nomenclatorul stradal al localității, se propune atribuirea denumirii „Intrarea Podului” pentru acest drum, în conformitate cu prevederile OG nr. 63/2002.

Față de cele expuse, supunem spre aprobare proiectul de hotărâre **„Privind aprobarea dobândirii imobilului-drum în suprafața de 900 mp, denumirii Intrarea Podului și introducerii acestuia în domeniul public al Comunei Domnești”**

Compartimet Urbanism, Amenajare Teritoriala, Cadastru