

Anexa nr. 1 la HCl nr. 45/07.04.2026

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "EXTINDERE REȚELE ALIMENTARE CU APA POTABILĂ"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	40,000.00	8,400.00	48,400.00
	TOTAL CAPITOL 1	40,000.00	8,400.00	48,400.00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
3.1	Studii	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,500.00	735.00	4,235.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	173,450.00	36,424.50	209,874.50
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	60,000.00	12,600.00	72,600.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	93,450.00	19,624.50	113,074.50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	60,000.00	12,600.00	72,600.00
3.7	Consultanță	60,000.00	12,600.00	72,600.00
3.8	Asistență tehnică	85,000.00	17,850.00	102,850.00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	13,000.00	2,730.00	15,730.00
3.8.2	Dirigentie de santier	70,000.00	14,700.00	84,700.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate și sanatare - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	2,000.00	420.00	2,420.00
	TOTAL CAPITOL 3	391,950.00	82,309.50	474,259.50
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	3,012,474.48	632,619.64	3,645,094.12
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	3,012,474.48	632,619.64	3,645,094.12
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	3,012,474.48	632,619.64	3,645,094.12

Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	44,805.44	9,409.14	54,214.58
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	34,805.44	7,309.14	42,114.58
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	10,000.00	2,100.00	12,100.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	38,960.06	1,050.00	40,010.06
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	15,436.39	0.00	15,436.39
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3,087.28	0.00	3,087.28
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	15,436.39	0.00	15,436.39
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5,000.00	1,050.00	6,050.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	301,247.44	63,261.96	364,509.40
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	22,000.00	4,620.00	26,620.00
TOTAL CAPITOL 5		407,012.94	78,341.10	485,354.04
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	12,500.00	2,625.00	15,125.00
TOTAL CAPITOL 6		12,500.00	2,625.00	15,125.00
TOTAL GENERAL		3,863,937.42	804,295.24	4,668,232.66
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3,087,279.92	648,328.78	3,735,608.70

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	4,668,232.66
buget de stat	4,286,477.66
buget local	381,755.00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3,012,474.48	0.00
Valoare investitie	3,863,937.42	0.00
Cost unitar aferent investiției	3,091.15	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	606.67	0.00

Data	27/03/2026
Curs Euro	5.0953
Valoare de referință standard de cost	1250

Beneficiar:

UAT DOMNESTI

Proiectant:

S.C. GPT PIPE PLAN S.R.L.

