



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI DOMNEȘTI
Șos. Al. I. Cuza nr. 25-27, județul Ilfov
Tel/Fax: 021.351.52.56/021.351.52.57
website: www.primariadomnesti.ro



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea obiectivului de investiții: Modernizarea sistemului rutier prin
lărgirea străzilor Ciocârliei, Fortului și Foișorului, comuna Domnești, Județul Ilfov și
declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică a imobilelor
afectate de aceste străzi.**

**Consiliul Local al Comunei Domnești, întrunit în ședință ordinară
la data de 07.05.2026**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. **13670/24.04.2026** al Primarului Comunei Domnesti;
- Raportul de specialitate nr. **13671/24.04.2026**;
- Studiu de fezabilitate nr. **5367/2026**- Studiu de fezabilitate privind obiectivului de investiții: **Modernizarea sistemului rutier prin lărgirea străzilor Ciocârliei, Fortului și Foișorului, comuna Domnești, Județul Ilfov și declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică a imobilelor afectate de aceste străzi.**
- Rapoartele de evaluare nr. 20/2026, 21/2026, 22/2026, 23/2026 întocmite de catre Evaluator autorizat Oancia Nicolae –Evaluator leg. 17969;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;
- Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (8), art. 139 alin. (3), lit. e)196 alin. (1) lit. a), art. 129 alin. (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Devizul General și Indicatorii Tehnico-Economici privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții: **Modernizarea sistemului rutier prin lărgirea străzilor Ciocârliei, Fortului și Foișorului, comuna Domnești, Județul Ilfov și declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică a imobilelor afectate de aceste străzi.**”, conform **Anexei nr. 1 și 2.**

Art. 2. Se aproba declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor drum: Strada Ciocârliei: 26 imobile, suprafață totală de 491 mp; Strada Fortului: 54 imobile, suprafață totală de 1519 mp; Strada Foișorului: 14 imobile, suprafață totală de 133 mp, conform Studiului de fezabilitate nr. . **5367/2026-** care constituie **Anexa nr. 3** la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se însușesc Rapoartele de evaluare nr. 20/2026, 21/2026, 22/2026, 23/2026 întocmite de catre Evaluator autorizat Oancia Nicolae –Evaluator leg. 17969 în vederea realizării obiectivului de investiții **Modernizarea infrastructurii rutiere prin lărgirea Străzii Ciocârliei (tronson cuprins între Strada Ciutaci și Strada Foișorului), Strada Fortului (colț cu unitatea militară spre centură – 2180 ml) și Strada Foișorului (tronson Unitatea Militară – Strada Ciocârliei), comuna Domnești, Județul Ilfov, care constituie **Anexele nr. 4, 5, 6, 7** la prezenta hotarare.**

Art. 4. Se aprobă sumele individuale estimate de către expropriator aferente despăgubirilor în vederea realizării obiectivului de investiții „ **Modernizarea infrastructurii rutiere prin lărgirea Străzii Ciocârliei (tronson cuprins între Strada Ciutaci și Strada Foișorului), Strada Fortului (colț cu unitatea militară spre centură – 2180 ml) și Strada Foișorului (tronson Unitatea Militară – Strada Ciocârliei), comuna Domnești, Județul Ilfov**”(Strada Ciocârliei: 26 imobile, suprafață totală de 491 mp; Strada Fortului: 54 imobile, suprafață totală de 1519 mp; Strada Foișorului: 14 imobile, suprafață totală de 133 mp), Conform **Anexelor nr. 8, 9,10, 11** la prezenta hotarare.

Art. 5. Sumele individuale prevăzute la art. 6 urmează a fi asigurate din fondurile bugetului local al Comunei Domnesti, Judetul Ilfov și se virează, în termen de cel mult 30 de zile lucrătoare de la data adoptării prezentei hotărâri, într-un cont bancar deschis pe numele Comunei Domnesti, Judetul Ilfov, la dispoziția proprietarilor de imobile situate pe amplasamentul lucrării de interes local prevăzute la art. 2 în vederea efectuării despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

Art. 6. Planul amplasamentului obiectivului de utilitate publică de interes local, se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul local și pe pagina de internet a Primăriei Comunei Domnesti, Judetul Ilfov.

Art. 7. După expirarea termenului legal de afișare și înștiințare a proprietarilor, se mandatează Primarul Comunei Domnesti, Judetul Ilfov, să emită dispozițiile de expropriere pentru imobilul proprietate privată ce constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică, să emită dispozițiile de numire a comisiilor de verificare a dosarelor de expropriere și să semneze orice acte privind intabularea dreptului de proprietate al Comunei Domnesti, judetul Ilfov.

Art. 8. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează: Primarul Comunei Domnesti și Serviciul Achiziții Publice și Investiții al aparatului de specialitate al Primarului Comunei Domnesti, judetul Ilfov, conform competențelor.

Art. 9. Comunicarea și aducerea la cunoștință publică, se vor face conform competențelor prin grija Secretarului general UAT Comuna Domnești în termenul prevăzut de lege.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȘTEFAN COSTEL**

**CONTRASEMNEAZĂ,
pentru legalitate
Secretar general al comunei
Niculaie Ramona Maria**

Nr. 66

Adoptată în ședința ordinară din 07.05.2026

Cu un nr. de 17 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 voturi „se abține”

Din nr. total de 17 consilieri prezenți

Aflați în exercițiu 17 consilieri

Nr. crt.	Operațiunile efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii*1)	07.05.2026	
2	Comunicarea către primarul comunei*2)	07.05.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului*3)	07.05.2026	
4	Aducerea la cunoștință publică*4+5)	07.05.2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual*4+5)	07.05.2026	
6	Hotărârea devine obligatorie*6) sau produce efecte juridice*7), după caz	07.05.2026	

*1) art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.“

*2) art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.“

*3) art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică hotărârile consiliului local Domnesti prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării.

*4) art. 197 alin. (4): „Hotărârile consiliului local Domnesti se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei Domnesti“

*5) art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor consiliului local Domnesti cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.“

*6) art. 198 alin. (1): „Hotărârile consiliului local Domnesti cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.“

*7) art. 199 alin. (2): „Hotărârile consiliului local Domnesti cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.“